

ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL NAVODARI
Nr.93040/10.10.2024

Avizat de legalitate,
SECRETAR GENERAL ORAS,
Barascu Mihaela -Aurelia

PROIECT DE HOTARARE

Privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2025

Consiliu local Navodari,intrunit in sedinta din.....

Avand in vedere:

Dispozitiile art.9 pct 3 al Cartei Europene a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 oct.1985 si ratificata prin Legea nr.1999/1997;

In conformitate cu urmatoarele prevederi legale:

-art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) si (2) si art. 139 alin. (2) din Constitutia României, republicată;

-art.20,alin.1 ,lit.b si art.30 din Legea 273/2006 privind finantele publice locale ,cu modificarile si completarile ulterioare;

-art. 7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica ;

-Titlul IX Impozite si taxe locale din Legea 227/2015 privind Codul fiscal,impreuna cu H.G.1/2016 pentr aprobarea Normelor metodologice;

-Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscala;

-Ordonanta de Urgenta a Guvernului 80/2013 privind taxele judiciare de timbru;

-Ordonanta Guvernului 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificarile si completarile ulterioare;

-Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul;

-Directiva 1999/62/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 17 iunie 1999 de aplicare a taxelor la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri;

Analizand Nomenclaturile stradale aprobate de Consiliu Local Navodari ,precum si Planul Urbanistic general aprobat prin HCL 42/1994;

Tinand seama de necesitatile de crestere a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul fiscal 2025 in scopul finantarii cheltuielilor publice locale,pe de o parte,precum si conditiile locale specifice zonei,pe de alta parte;

Tinand seama de prevederile Legii 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea de acte normative ,republicata ,cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.196 alin.(1) litera a si art.197 din OUG. 57/2019 privind Codul administrativ:

PROPUN:

ART.1- (1) Aprobarea impozitelor si taxelor locale, precum si a taxelor speciale, pentru anul 2025.

(2) Cotele, valorile impozabile si nivelurile impozitelor si taxelor locale, taxele speciale si amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Orasului Navodari sunt prevăzute în Anexele 1-11 care fac parte integrantă din prezenta .

ART.2- Prezenta hotarare se completeaza cu prevederile Legii 227/2015 privind Codul fiscal;

Hotararea ce va fi adoptata va fi comunicata de Compartimentul Autoritate Tutelara ,Relatia cu Consiliu Local: Institutiei Prefectului-Judetul Constanta, Primarului Orasului Navodari, Viceprimarului Orasului Navodari, Directiei Economice, DADPP, SERVICIUL URBANISM, S.P.C.L.P. Navodari.

**INITIATOR,
PRIMAR,
CHELARU FLORIN**

NR...../.....

RAPORT,

la proiectul de hotărâre privind stabilirea nivelului impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2025 în Orasul Navodari

Potrivit art. 20, pct.b) din Legea nr.273 / 2006 privind finantele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, autoritățile publice locale au competența și răspunderea în stabilirea, constatarea, controlul, urmărirea și încasarea impozitelor și taxelor locale precum și a altor venituri ale bugetului local prin compartimentele proprii de specialitate, în condițiile legii.

În acest sens cadrul legal este determinat de:

- Legea nr. 227 /2015 - lege privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Titlul IX-Impozite și taxe locale ;
- H.G.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 227/2015 privind Codul fiscal;
- Legea nr. 273 /2006 privind finantele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
- Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscală;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului 80/2013 privind taxele judiciare de timbru;
- OUG NR.57/2019 privind Codul administrativ;
- Ordonanța Guvernului 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Directiva 1999/62/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 17 iunie 1999 de aplicare a taxelor la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri;

În baza prevederilor Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local are competența în:

- stabilirea impozitelor și taxelor locale ,când acestea se determină pe baza de sumă sau cotă procentuală, prin lege fiind stabilite limitele minime și maxime;
- stabilirea quantumului impozitelor și taxelor locale prevăzute în sumă fixă;
- stabilirea altor taxe locale ținând cont de prevederile art.486 din lege ,precum și acordarea scutirilor și reducerilor conform art. 487 din lege;
- stabilirea nivelului bonificației de până la 10 % conform prevederilor art.462, alin.(2),art.467, alin.(2),art.472,alin.(2) din Codul fiscal;

-majorarea impozitelor și taxelor locale conform art.489 din Codul Fiscal :

" Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale sau consiliile județene

(1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b) și c).

(2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.

(3) Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale.

(4) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.

(5) Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

(6) Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la alin. (5) se adoptă prin hotărâre a consiliului local.

(7) Clădirile și terenurile care intră sub incidența alin. (5) se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclurii stradale.

(8) Hotărârile consiliului local stabilite potrivit alin. (7) au caracter individual.;"

-procedura de acordare a facilităților fiscale-consiliile locale avand competenta in acordarea reducerilor si scutirilor pentru -impozit/ taxa cladiri(art.456 alin.2)

-impozit/ taxa teren(art.464 alin.2)

-impozit pe mijloacele de transport-art.469 alin2

-taxa pt eliberarea certificatelor,avizelor si autorizatiilor -art.476,alin.2

-taxe speciale-art.458,alin.1

-taxe locale-art.487 alin.1 ;

- indexarea impozitelor și taxelor locale:

Potrivit art. 491 din Legea nr. 227 /2015 - privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, nivelul impozitelor și taxelor locale trebuie indexat anual ,de către consiliile locale, cu rata inflației raportată la anul fiscal anterior,prevedere care a fost pusa in aplicare prin adoptarea H.C.L. 107/27.06.2024.

Tinand seama de necesitatile de crestere a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul fiscal 2025 in scopul finantarii cheltuielilor publice locale,pe de o parte,precum si conditiile locale specifice zonei,pe de alta parte, în anul fiscal 2025 în Orasul Navodari nivelul impozitelor și taxelor locale este cel stabilit prin Anexele 1-11.

Taxele speciale si alte taxe locale sunt prevazute in Anexele 6,7,8,9 conform propunerilor compartimentelor de specialitate.

**DIRECTOR GENERAL,
URSU FLORIN**

**SEF SERVICIU IMPOZITE,
BROASCA LUMINITA**

IMPOZITUL/TAXA PE CLĂDIRI-2025

Art.1 Reguli generale

(1) Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazurile prevazute de legislatia în vigoare.

(2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

ART.2. Calculul impozitului/taxei pe cladirile rezidentiale si cladirile anexa aferente:

(1) datorat de persoanele fizice:

- prin aplicarea cotei de 0.1% asupra valorii impozabile a cladirii pentru cladirile rezidentiale situate in orasul Navodari, exclusiv zona Mamaia Nord, declarata statiune turistica prin HG nr.107/2018;

- prin aplicarea cotei de 0.17% asupra valorii impozabile a cladirii pentru cladirile rezidentiale situate in orasul Navodari zona Mamaia Nord, declarata statiune turistica prin HG nr.107/2018;

(2) datorat de persoane juridice:

- prin aplicarea cotei de 0.17% asupra valorii cladirii pentru cladirile rezidentiale situate in orasul Navodari, exclusiv zona Mamaia Nord, declarata statiune turistica prin HG nr.107/2018;

- prin aplicarea cotei de 0.2% asupra valorii cladirii pentru cladirile rezidentiale situate in orasul Navodari zona Mamaia Nord, declarata statiune turistica prin HG nr.107/2018;

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tipul clădirii	VALORILE STABILITE DE CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2025(-indexate cu inflația 10.4 %)	
	Valoarea impozabilă	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1493	895
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	448	299
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	299	262
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	188	110
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Valoarea impozabilă astfel stabilită se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care se afla situată clădirea astfel:

- rangul localității este III;
- coeficienții de corecție în funcție de zona:

zona A - 2,30	zona C - 2,10
zona B - 2,20	zona D - 2,00

-coeficienții menționați mai sus se reduc cu 0,10 în cazul unui apartament situat într-un bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente;

Valoarea impozabilă stabilită potrivit celor menționate mai sus se reduce, în funcție de anul terminării acesteia:

- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

Impozitul pe clădiri se datorează pentru întreg anul fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior .

ART.3.Calculul impozitului/taxei pe cladirile nerezidentiale si cladirile anexa aferente:

(1) datorat de persoanele fizice:

- prin aplicarea cotei de 0.7% asupra valorii cladirii;

(2) datorat de persoane juridice

- prin aplicarea cotei de 1.3% asupra valorii cladirii

(3) pentru cladirile utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/taxa se calculeaza prin aplicarea cotei de 0.4% asupra valorii cladirii;

În cazul în care proprietarul clădirii, persoana fizica, nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2%, asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457 din Codul fiscal, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare.

În cazul în care proprietarul clădirii, persoana juridica, nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare.

Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual.

Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor.

Art.4. Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 2;

b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial conform art.3

Impozitul pe cladiri aferent constructiilor neingrijite situate in intravilanul orasului se majoreaza:

-cu 250% pentru un punctaj situat intre 0,1% - 25%;

-cu 500% pentru un punctaj > 25%;

Punctajul se stabileste in conditiile HCL nr.2/11.01.2019;

Art.5. Reguli privind calculul impozitului/taxei pe cladiri

Suprafata construita desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

Art. 6 Obligații

(1) Persoanele fizice și juridice care efectuează operațiuni juridice în cursul unui an, care au ca efect pierderea dreptului de proprietate asupra unei clădiri, au obligația de a depune o declarație în acest sens la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile, inclusiv, de la data operațiunii.

(2) Persoanele fizice și juridice care efectuează operațiuni juridice în cursul unui an, care au ca efect dobândirea sau pierderea dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință asupra unei clădiri, au obligația de a depune o declarație în acest sens la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile, inclusiv, de la data operațiunii.

(3) Persoanele fizice și juridice sunt obligate să depună declarații chiar dacă beneficiază de reducere sau de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri.

(4) Declarația clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire

Art. 7 Bonificație

Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe cladiri către bugetul local datorat pentru întregul an, până la data de 31 martie inclusiv, se acordă o bonificație de 10% pentru persoanele fizice și de 3% pentru persoanele juridice.

Art.8 Termen de plata

Impozitul pe cladiri se plateste in doua rate egale, pana la 31 martie si pana la 30 septembrie. Impozitul stabilit pana la 50 lei se plateste la primul termen de plata

ART.9 Constatarea, stabilirea, incasarea, urmarirea si executarea silita revine Serviciului Impozite si taxe locale in baza declaratiilor fiscale depuse de contribuabili si a documentelor justificative anexate de acestia, sau altor acte administrative fiscale necesare conform legii .

IMPOZITUL/TAXA PE TEREN-2025

Cap.I.Reguli generale

Art.1(1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile prevazute de legislatia in vigoare.

(2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

CAP. II Calculul impozitului/taxei pe teren datorat de persoanele fizice si juridice

Art. 2 (1) Impozitul/taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul terenului amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se determină prin înmulțirea suprafeței de teren, exprimată în ha, prin transformarea din mp conform formulei $1 \text{ ha} = 10.000 \text{ mp}$, cu suma corespunzătoare, exprimată în lei/ha, din tabelul următor:

Lei/ha	
Zona în cadrul localității	NAVODARI
A	-12.890 lei/ha pt.terenul situat in orasul Navodari ,exclusiv zona Mamaia Nord ,declarata statiune turistica conf.HG.107/2018 -13.193 lei/ha pt.terenul situat in orasul Navodari , zona Mamaia Nord declarata turistica conf.HG.107/2018
B	-8.378 lei/ha pt.terenul situat in orasul Navodari ,exclusiv zona Mamaia Nord ,declarata statiune turistica conf.HG.107/2018 -8.543 lei/ha pt.terenul situat in orasul Navodari , zona Mamaia Nord ,declarata statiune turistica conf.HG.107/2018
C	4.383
D	2.321

(3) În cazul terenului amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se determină prin înmulțirea suprafeței de teren, exprimată în ha prin transformarea din mp, conform formulei $1\text{ha} = 10.000\text{ mp}$, cu suma corespunzătoare, exprimată în lei/ha, din tabelul următor, iar rezultatul se înmulțește cu coeficientul de corecție prevăzut la alin. (4).

Zona		Lei/ha			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
Categorია de folosință					
1.	Teren arabil	51	39	35	28
2.	Pășune	39	35	28	25
3.	Fâneață	39	35	28	25
4.	Vie	83	63	51	35
5.	Livadă	95	83	63	51
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	51	49	35	28
7.	Teren cu ape	28	25	17	0
8.	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9.	Teren nereproductiv	0	0	0	0

Impozitul pe teren a fost majorat potrivit art.491 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal cu coeficientul de 10.4% corespunzător ratei inflației și aprobat prin HCL.nr. 107/27.06.2024.

(4) Coeficientul de corecție aplicat la nivelul orasului N A V O D A R I , localitate de rang III, este 3.

(5) În cazul persoanelor juridice pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează similar cu impozitul /taxa pentru terenul situat în extravilan, dacă se îndeplinesc cumulativ, următoarele condiții:

- au prevăzut în statut ca obiect de activitate – agricultura;
- au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate – agricultura;

(6) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție de 3 corespunzător unghiului localității.

Nr.crt	Categoria de folosință	Impozit
1.	Teren cu construcții	56
2.	Teren arabil	89
3.	Pășune	51
4.	Fâneață	51
5.	Vie pe rod, altă decât cea prevăzută la nr. crt.	98
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0
6.	Livadă pe rod, altă decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	100
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0

7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	30
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări	11
8.1	Teren cu amenajări piscicole	62
9.	Drumuri și căi ferate	0
10.	Teren neproductiv	0

Impozitul pe teren aferent terenurilor negrijite situate în intravilanul orasului se majorează:
 -cu 250% pentru un punctaj situat între 0,1% - 25%;
 -cu 500% pentru un punctaj > 25%;

Impozitul pe terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutivi se majorează începând cu al treilea an :

-cu 250% pentru un punctaj situat între 0,1% - 25%;
 -cu 500% pentru un punctaj > 25%;

Punctajul se stabilește în condițiile HCL nr.2/11.01.2019;

Art. 3 Obligații

(1) Orice persoană fizică sau juridică efectuează operațiuni juridice în cursul unui an, care au ca efect pierderea dreptului de proprietate asupra unui teren, are obligația de a depune o declarație în acest sens la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile, inclusiv, de la data operațiunii.

(2) Persoanele fizice sau juridice care efectuează operațiuni juridice în cursul unui an, care au ca efect dobândirea sau pierderea dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință asupra unui teren, au obligația de a depune o declarație în acest sens la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile, inclusiv, de la data operațiunii.

(3) Persoanele fizice sunt obligate să depună declarații chiar dacă beneficiază de reducere sau de scutire la plata impozitului/taxei pe teren.

Art.4 Termen de plata

Impozitul pe teren se plătește în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie.
 Impozitul stabilit până în 50 lei se plătește la primul termen de plata.

Art. 5 Bonificație

Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren către bugetul local datorat pentru întregul an, până la data de 31 martie inclusiv, persoanelor fizice li se acordă o bonificație de 10% ,iar persoanelor juridice li se acordă o bonificație de 3%.

ART.6 Constatarea, stabilirea, încasarea, urmărirea și executarea silită revine Serviciului Impozite și taxe locale în baza declarațiilor fiscale depuse de contribuabili

si a documentelor /actelor justificative anexate de acestia,sau altor acte administrative
fiscale necesare conform legii. .

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT-2025

CAP. I Reguli generale

Art.1.(1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor prevăzute de legislația în vigoare.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

Cap.2.IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT PENTRU PERSOANE FIZICE ȘI JURIDICE

Art. 2 Valoarea impozitului pe mijloace de transport

(1) Mijloace de transport cu tracțiune mecanică

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)	
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	11
2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	14
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	29
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	107
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	215
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	434
7. Autobuze, autocare, microbuze	36
8. Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masă totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	45
9. Tractoare înmatriculate	29
II. Vehicule înregistrate	
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	Lei/200 cm³
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică	6
1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.80	8
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	145 lei/an

(2) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 90%.

(3) Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. două axe		
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	154
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	154	428
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	428	602
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	602	1363

5. Masa de cel puțin 18 tone		
II. 3 axe		
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	154	269
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	269	552
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	552	716
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	716	1105
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1105	1716
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1105	1716
7. Masa de cel puțin 26 tone	1105	1716
III. 4 axe		
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	716	726
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	726	1134
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1134	1801
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1801	2672
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1801	2672
6. Masa de cel puțin 32 tone		

(4) Combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. 2+1 axe		
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	0
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	70	159
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	159	373
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	373	483
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	483	871
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	871	1527
9. Masa de cel puțin 28	871	1527
II. 2+2 axe		
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	149	348
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	348	572
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	572	841
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	841	1015
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1015	1667
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1667	2314
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2314	3513
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2314	3513
9. Masa de cel puțin 38 tone	2314	3513
III. 2+3 axe		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1841	2562
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2562	3483
3. Masa de cel puțin 40 tone	2562	3483
IV. 3+2 axe		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1627	2259
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2249	3124
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3124	4622
4. Masa de cel puțin 44 tone	3124	4622
V. 3+3 axe		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	925	1119
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1119	1672
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1672	2662
4. Masa de cel puțin 44 tone	1672	2662

Sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) din Codul fiscal se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

(5) Remorci, semiremorci, rulote*

Masa totală maximă autorizată	Impozit (lei)
1. până la 1 tonă inclusiv	14
2. peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	52
3. peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	76
4. peste 5 tone	97

* Cu excepția celor care fac parte din combinațiile de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere)

(6) Mijloace de transport pe apă

Mijlocul de transport pe apă	Impozit (lei/an)
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	31
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	84
3. Bărci cu motor	312
4. Nave de sport și agrement	1667
5. Scutere de apă	312
6. Remorhere și împingătoare:	
a) Până la 500 CP inclusiv	835
b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv	1356
c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv	2083
d) Peste 4.000 CP	3333
7. Vapoare – pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	273
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	
a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone inclusiv	273
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone, inclusiv	417
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	731

Impozitul pe mijloacele de transport a fost majorat potrivit art.491 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal cu coeficientul de 10.4% corespunzător ratei inflației și aprobat prin HCL.nr. 107/27.06.2024.

Art.3. Obligații persoane fizice și juridice

(1) Orice persoană fizică/persoană juridică care efectuează operațiuni juridice în cursul unui an, care au ca efect pierderea dreptului de proprietate asupra unui mijloc de transport, are obligația de a depune o declarație în acest sens la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile, inclusiv, de la data operațiunii.

(2) Persoanele fizice/persoanele juridice sunt obligate să depună declarații chiar dacă beneficiază de reducere sau de scutire la plata impozitului pe mijloacele de transport.

Art.4. Termen de plata

Impozitul pe mijloace de transport se plătește în două rate egale, până la data de 31 martie și până la 30 septembrie. Impozitul stabilit până în 50 de lei se plătește la primul termen de plata.

Art. 5 Bonificație

(1) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijloacele de transport către bugetul local datorate pentru întregul an, până la data de 31 martie inclusiv, persoanelor fizice li se acordă o bonificație de 10% , iar persoanelor juridice li se acordă o bonificație de 3% .

ART.6 Constatarea, stabilirea, incasarea, urmarirea si executarea silita revine
Serviciului Impozite si taxe locale in baza declaratiilor fiscale depuse de contribuabili si a documentelor /actelor justificative anexate de acestia, sau altor acte administrative fiscale necesare conform legii .

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE-2025

CAP.I. TAXA PENTRU SERVICIILE DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Art.1 Reguli generale

Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

Art.2.Cote de impozitare

Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei de 3% la valoarea serviciilor de reclama si publicitate

Art.3. Obligatii

Declaratia pentru stabilirea taxei pentru servicii de reclama si publicitate se depune de catre prestatorul serviciului de reclama si publicitate, in doua exemplare, la Serviciul de Impozite si Taxe locale si va fi insotita de copia actului juridic ce are ca obiect prestarea serviciului de reclama si publicitate.

Art.4. Termen de plata

Taxa se plateste lunar, pana la data de 10 a lunii urmatoare celei in care a intrat in vigoare actul juridic de prestari servicii de reclama si publicitate.

Art.5. Responsabilitati

Responsabilitatea stabilirii,incasarii,controlului,executarii ,constatarea contravențiilor si aplicarea sanctiunilor revine SITL.

CAP.II.TAXAPENTRU AFISAJ IN SCOP DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Art.1Reguli generale

Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, amplasat pe raza orașului, cu excepția celei care intră sub incidența Cap.I, datorează plata taxei anuale articol către bugetul local al orașului.

Art.2.Valori de impozitare

Taxa este platita de utilizatorul final, se calculeaza anual prin inmultirea numarului de metri patrati sau fractiune de metru patrat a suprafetei afisajului pentru reclama si publicitate cu suma stabilita astfel:

- a) In cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica suma este de 49 lei;
 - b) In cazul oricarui alt panou,afisaj sau oricarei altei structuri de afisaj pentru reclama si publicitate, suma este de 35 lei;
- Taxele au fost stabilite prin indexare cu procentul de 10.4% conform art.491 ain Legea 227/2015.

Art.3. Obligatii

Declaratia pentru stabilirea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se depune in doua exemplare la SITL, in termen de 30 de zile de la data amplasarii structurii de afisaj, sau in cazul intervenirii oricarei modificari, si va fi insotita de documente justificative care sa ateste data amplasarii mijlocului de afisaj,reclama si publicitate(proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor,factura de achizitie,proces verbal privind montajul precum si orice alte documente prin intermediul carora se poate stabili cu exactitate data amplasarii/suprafata afisajului/dupa caz).

Amplasarea mijloacelor de afisaj,reclama si publicitate se realizeaza numai in baza autorizatiei / avizului eliberat de compartimentele din cadrul institutiei.

In cazul desfiintarii structurii de afisaj se va depune in termen de 30 de zile o solicitare de scadere din evidenta,la care se vor anexa,dupa caz, urmatoarele documente justificative:

-hotararea AGA sau a asociatului unic cu privire la inchiderea punctului de lucru, incheierea rezolutia emisa de ONRC cu privire la inchiderea punctului de lucru, certificatul de inregistrare mentiuni emis de ONRC;

-autorizatia de desfiintare a structurii de afisaj insotita de nota de constatare;

proces verbal de desfiintare a structurii de afisaj;

Art.4. Termen de plata

Taxa pentru afişajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Art.5. Responsabilitati

Responsabilitatea stabilirii, incasarii, controlului, executarii ,constatarea contravențiilor si aplicarea sanctiunilor revine SITL.

IMPOZITUL PE SPECTACOLE-2025

Art.1. Reguli generale

Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul pe spectacole.

Art. 2 Cote și valori de impozitare:

a) pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit de **2% la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor, exclusiv taxa** pe valoarea adăugată.

b) În cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a) impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit de **5% la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor, exclusiv taxa** pe valoarea adăugată.

Art. 3 Obligații

(1) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu cele mai sus prezentate, au obligația de a depune o declarație la Serviciul de Impozite, Taxe Navodari, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.

(2) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole au obligația de a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

(3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

Art.4. Termen de plata

Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10 inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

Art.5. Responsabilitati

Responsabilitatea incasarii,controlului,executarii ,constatarea contravențiilor si aplicarea sanctiunilor revine SITL

ANEXA NR. 6
la hotararea nr.....

TAXE SPECIALE

1.Taxa de salubritare

Este instituită ca taxă specială în temeiul prevederilor art. 484 alin. (1) și (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal și ale Legii serviciului de salubritare a localităților nr. 101/2006, republicată, fiind fundamentată pe necesitatea asigurării prestațiilor efectuate pentru salubritarea localității, de care beneficiază întreaga comunitate locală și cei care nu dețin un contract individual de salubritate.

Taxa de salubritare se determina în conformitate cu prevederile Legii 101/2006 a serviciului de salubritare, republicata, art.5, alin.(2), lit.k), art.26, alin.(1), lit.b) și lit.c), alin.(2) lit.a), alin.(3), alin.(5), alin.(7) și alin.(8).

Taxa de salubritare constituie venit cu destinație specială și se instituie pentru colectarea și transportul deșeurilor menajere din pubelele populației, precum și pentru depozitarea și neutralizarea acestora la rampa ecologică.

Taxa este datorata de toate persoanele fizice care au domiciliul, reședința sau locuiesc în oraș sub orice formă (închiriere, s.a.), cu excepțiile prevăzute de legislația în vigoare, precum și de proprietarii locuințelor declarate nelocuite.

Taxa de salubritare datorata de persoanele fizice care au domiciliul, reședința sau locuiesc sub diferite forme	18 lei/lună/persoană
Taxa de salubritare pentru imobile nelocuite	<ul style="list-style-type: none">• 189 lei/an pentru imobile cu suprafețe de până la 70 mp• 252 lei/an pentru imobile cu suprafețe peste 70 mp

Persoanele fizice au obligația să depună o declarație cu numărul și numele persoanelor care locuiesc la fiecare adresă ori de câte ori apar modificări, însoțită de documente justificative.

Taxa de salubritare se plătește trimestrial, până la 31.03, 30.06, 30.09, 31.12.

Taxa se stabilește pe baza declarațiilor fiscale depuse de contribuabili, se urmărește, se încasează și se execută silit de către Serviciul de impozite și taxe locale.

2. Taxa pentru autovehiculele destinate transportului de marfuri si a utilajelor cu masa masa totala autorizata mai mare de 3,5 tone

Taxa pentru utilizarea tramei stradale se datoreaza de către deținătorii de autovehicule menționați mai sus, ce vor circula pe străzile din oraș cu interdicție sub 3,5 tone sau vor tranzita orașul. Veniturile rezultate din colectarea taxei de eliberare a autorizației pe trasa stradală se vor utiliza exclusiv la menținerea în stare de folosință și la modernizarea străzilor, drumurilor sau arterelor aflate în limitele administrative ale orașului Năvodari. Constatarea, stabilirea și urmărirea revine Direcției Poliției Locale, iar încasarea și executarea silită revine Serviciului Impozite și taxe locale.

Nr.crt.	Masa totala a autovehiculelor	Pentru autovehiculele sau utilajele proprietatea societăților comerciale / persoane fizice cu sediul / domiciliul / punctul de lucru in alte localități		Pentru autovehiculele sau utilajele proprietatea societăților comerciale / persoane fizice cu sediul / punctul de lucru / domiciliul in Năvodari	
		Lei / zi / autovehicul	Lei/lună / autovehicul	Lei / zi / autovehicul	Lei / lună / autovehicul
1	Între 3,5 - 5 tone inclusiv	38	716	19	229
2	Între 5 - 10 tone inclusiv	61	1199	29	383
3	Între 10 - 20 tone inclusiv	119	2397	47	671
4	Peste 20 tone	238	4796	95	1344
5	Transport agabaritic	3597	-	1199	-

3.Taxa intretinere cimitir

Taxă întreținere cimitire constituie venit cu destinație specială, fiind instituită pentru asigurarea întreținerii și menținerii curățeniei cimitirelor situate în orașul Năvodari.

Taxa urmează a fi achitată doar de către beneficiarii contractelor de concesiune a locurilor de veci sau de urmașii acestora.

Taxa pentru administrare cimitire se percepe ce la persoane fizice ce dețin locuri de înhumare în cimitirele din orașul Năvodari și se folosește pentru întreținerea aleilor, imprejmuirilor, instalațiilor, precum și pentru curățenie și evacuare gunoi. Achitarea taxei se face semestrial: 15 iunie; 15 decembrie.

Taxa întreținere cimitir	31 lei/loc/an
--------------------------	---------------

4.TAXA DE PROMOVAREA A TURISMULUI

Regulamentul pentru instituirea taxei speciale pentru promovarea turismului in zona de statiune a orasului Navodari este prevazut in HCL NR.324/22.12.2022 , cu modificarile si completarile ulterioare.

1. Taxa de promovare a turismului in cota procentuala

Taxa de promovare a turismului este 1% din valoarea tarifului de cazare, (exclusiv TVA si mic dejun) pentru fiecare noapte de cazare.

Taxa in cota procentuala este datorata de persoanele fizice care beneficiaza de servicii de cazare si este colectata de agentii economici care gestioneaza structurile de primire turistica cu functiuni de cazare .

Taxa se calculeaza de fiecare contribuabil in parte(unitatea de cazare turistica), se vireaza la bugetul local al orasului pana la data de 10 a lunii urmatoare colectarii.Pana la data de 10 a lunii urmatoare contribuabilii au obligatia depunerii declaratiei de impunere.

2.Taxa de promovare a turismului in suma fixa

Nr. crt.	Destinație	Taxă lei/an-2025	
1.	Cazare turistică	complex hotelier	4 416
		hotel/ hotel apartament	3 312
		peste 10 camere de cazare: motel, vilă turistică, cabană, bungalow, sat de vacanță, camping, pensiune turistică și pensiune agroturistică	2 208
		până la 10 camere de cazare inclusiv: motel, vilă turistică, cabană, bungalow, sat de vacanță, camping, pensiune turistică și pensiune agroturistică	1 104
2.	Agrement: club, discotecă, cazino	3 312	
3.	Agrement: locații cu instalații și dotări specifice agrementului turistic, parcuri de distracție	cu activitate de alimentație publică	2 208
		fără activitate de alimentație publică	1 104
4.	Alimentație publică: unități de alimentație din incinta structurilor de primire cu funcțiuni de cazare și din afara acestora, situate în Stațiunea Mamaia Nord (restaurant,		

	bar, fast –food, cofetărie, patiserie și altele asemenea)	3 312
5.	Farmacie, sală de jocuri, spălătorie auto	2 208
6.	Transport: autocar, microbuz, trenuleț, titi-car, ambarcațiuni cu scop turistic, skijet	1 104
7.	Terenuri amenajate pentru activități sportive	110
8.	Locuință utilizată în scop turistic	221

Taxa de promovare turistica in suma fixa este datorata de toti operatorii economici care desfasoara activitățile de mai sus, la termenele de plata, respectiv 31 martie si 30 septembrie

Pana la data de 31 martie a fiecarui an operatorii economici au obligatia sa depuna o declaratie privind incadrarea in activitatile de mai sus si taxa pe care o datoreaza.

Serviciului de Impozite si taxe locale ii revine sarcina incasarii, urmaririi, controlului si executarii silit.

Anexa nr.7
la hotărârea _____

**TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A
AUTORIZATIILOR**

**1.TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZATIILOR
DE CONSTRUIRE SI A ALTOR AVIZE SI AUTORIZATII**

Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2025
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	- lei -
a) până la 150 m ² inclusiv	12
b) între 151 si 250 m ² inclusiv	13
c) între 251 si 500 m ² inclusiv	16
d) între 501 si 750 m ² inclusiv	26
e) între 751 si 1.000 m ² inclusiv	30
f) peste 1.000 m ²	30 lei + (St-1000)x0,01
Art.474 alin.3 Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism	30% din taxa initiala
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism,primari	33 lei
Art.474 alin.(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.	0,5% din val.autorizata

Art.474 alin.(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.	1% din val.autorizata
Art.474 alin.(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale	30%din taxa initiala
Art.474 alin.(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.	0.1%din val.impozabila
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări	36 lei
Art.474.alin.(12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.	3%din val.autorizata
Art.474.alin.(13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.	2%din val.autorizata
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe căile si în spatiile publice	14 lei /mp
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrările de racorduri si bransamente	30 lei ,pt fiecare racord
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală si adresă	20 lei
Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare	43 lei
Art. 475 alin. (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	110 lei

Art. 475 alin. (3) lit. a) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea unor activități înregistrate în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv	- pana la 50 mp - 628 - intre 51 mp -100 mp - 1256 - intre 101mp -200 mp - 1885 - intre 201 mp - 300 mp - 2513 - intre 301 mp -400 mp - 3769 - intre 401 mp-500 mp - 4000
Art. 475 alin. (3) lit. b) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea unor activități înregistrate în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, pentru o suprafață mai mare de 500 m ²	7538 lei

2. Taxa pentru emitere/vizare acord de funcționare și aviz program de funcționare

Activitatea de avizare se realizează de către personalul din cadrul Compartimentului Autorizare agenți economici în conformitate cu prevederile H.C.L. Năvodari nr.191/27.06.2022 privind modificarea, completarea și actualizarea anexei nr.1 la H.C.L. nr.292/03.12.2021 cu privire la aprobarea regulamentului privind comercializarea produselor și serviciilor de piață pe teritoriul administrativ al Orașului Năvodari.

Taxa pentru eliberare acord de funcționare și aviz program de funcționare precum și viza anuală a acestora pentru unitățile ce desfășoară activități de comercializare a produselor și serviciilor de piață care nu se regăsesc în codurile CAEN Rev 2 grupele 561 – Restaurante, 563 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – alte activități recreative și distractive constituie venit cu destinație specială, fiind instituită potrivit prevederilor art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, precum și a prevederilor O.G. nr. 21/1992 privind protecția consumatorului, republicată, O.G. nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, H.G. nr. 333/2003 privind Normele metodologice de aplicare a prevederilor O.G. nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, cât și a prevederilor H.G. nr. 348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice.

Domeniul de activitate pentru care se instituie taxa îl reprezintă exercitarea activităților comerciale în zone publice, în structuri de vânzare cu sediu fix, permanent sau după caz, sezonier, de către agenți economici, în condițiile prevederilor legale.

Taxa trebuie achitată de către operatorii economici care desfășoară activități comerciale și prestări servicii pe raza U.A.T. Oraș Năvodari.

Operatorul economic este considerat autorizat în momentul eliberării autorizației/acordului/avizului program de funcționare.

Taxele pentru eliberarea altor avize sunt stabilite în conformitate cu prevederile art.1, pct.36 din Legea nr.207/ 20.07.2015, (taxă - prelevarea obligatorie, indiferent de denumire, realizată în baza legii, cu ocazia prestării unor servicii de către instituții sau autorități publice, fără existența unui echivalent între cuantumul taxei și valoarea serviciului).

1	Emiterea/vizarea acordului de funcționare pentru structură de prestări servicii exclusiv pentru desfășurarea de activități meșteșugărești (ex.reparații ceasuri, reparații articole de îmbrăcăminte, articole de încălțăminte, confecționat chei, tocilarie, etc.) cu suprafață de până la 20 mp inclusiv	63 lei
2	Emiterea/vizarea acordului de funcționare pentru structură de vânzare/prestări servicii cu suprafață cuprinsă între 21-50 mp inclusiv	126 lei
3	Emiterea/vizarea acordului de funcționare pentru structură de vânzare/prestări servicii cu suprafață cuprinsă între 51- 100 mp inclusiv	252 lei
4	Emiterea/vizarea acordului de funcționare pentru structură de vânzare/prestări servicii cu suprafață cuprinsă între 101- 200 mp inclusiv	376 lei
5	Emiterea/vizarea acordului de funcționare pentru structură de vânzare/prestări servicii cu suprafață cuprinsă între 201- 300 mp inclusiv	502 lei
6	Emiterea/vizarea acordului de funcționare pentru structură de vânzare/prestări servicii cu suprafață cuprinsă între 301- 400 mp inclusiv	628 lei
7	Emiterea/vizarea acordului de funcționare pentru structură de vânzare/prestări servicii cu suprafață cuprinsă între 401 - 1000 mp inclusiv	1256 lei
8	Emiterea/vizarea acordului de funcționare pentru structură de vânzare/prestări servicii cu suprafață mai mare de 1000 mp	2513 lei
9	Emiterea/vizarea acordului de funcționare pentru structură de cazare mică (camere de închiriat – maxim 8 camere / 16 locuri)	628 lei
10	Emiterea/vizarea acordului de funcționare pentru structură de cazare medie (camere de închiriat – peste 8 camere / 16 locuri, moteluri, hosteluri, minihoteluri, vile turistice, bungalouri, cabane turistice, popasuri turistice, pensiuni turistice)	1256 lei
11	Emiterea/vizarea acordului de funcționare pentru structură de cazare mare (hotel, hotel-apartament, camping)	2513 lei
12	Emiterea / vizarea programului de funcționare	252 lei

Taxa pentru vizare anuală acord sau aviz program de funcționare se achită până la 31 martie. După această dată se percep majorări de întârziere calculate în conformitate cu prevederile Legii 207/2015 privind Codul de procedură fiscală

3. Taxa aviz oportunitate:

0,15 lei pe metru pătrat din zona reglementată;

4.Taxa Certificat de atestare a Edificarii constructiei:

-taxa este calculata in functie de suprafata desfasurata a imobilului edificat:

<150 mp.....	24 lei
151-250 mp.....	25 lei
251-500 mp.....	33 lei
501-750 mp.....	48 lei
751-1000mp.....	60 lei
>1000 mp.....	60 lei + (Sd-1000)x0,01

Taxele in domeniul urbanismului prevazute la art.474 se stabilesc si urmaresc de catre Compartimentul Dezvoltare urbana- autorizatii de constructii-baze de date urbane.Taxele respective au fost aditionate cu cota de 50%, potrivit art.489 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal.

Taxele prevazute la art.475 se stabilesc si urmaresc de către personalul din cadrul Compartimentului Autorizare agenti economici în conformitate cu prevederile H.C.L. Năvodari nr.191/27.06.2022 privind modificarea, completarea și actualizarea anexei nr.1 la H.C.L. nr.292/03.12.2021 cu privire la aprobarea regulamentului privind comercializarea produselor si serviciilor de piata pe teritoriul administrativ al Orașului Năvodari.Taxa trebuie achitată de către operatorii economici care desfășoară activități comerciale și prestări servicii pe raza U.A.T. Oraș Năvodari.Operatorul economic este considerat autorizat în momentul eliberării avizului program de funcționare.

Taxele mentionate mai sus se incaseaza de catre Serviciul de Impozite si taxe locale. Se achita anticipat eliberării autorizatiei. Compartimentele de specialitate vor transmite catre SITL in vederea incasarii DISPOZITIA DE INCASARE (formularul tipizat) completat in clar si semnat de persoanele cu atributii in acest sens, insotita de NOTA DE CALCUL PRIVIND SUMA DE INCASAT.

ANEXA NR.8
la hotararea.....

ALTE TAXE LOCALE

**1.TAXE LOCALE PENTRU UTILIZAREA TEMPORARA A LOCURILOR PUBLICE
APARTINÂND DOMENIULUI PUBLIC AL ORAȘULUI NĂVODARI**

Nr.	ACTIVITATEA	ZONA MAMAIA NORD	ZONA ORAS
1	Comercializare carte, presă, bilete și legitimații de călătorie pentru transportul public în comun	1 leu/mp/zi	1 leu/mp/zi
2	Realizare și comercializare tablouri, caricaturi, sculpturi și alte forme de creație artistică	3 lei/mp/zi	2 lei/mp/zi
3	Realizare tatuaje temporare	126 lei/zi/ amplasament	126 lei/zi/ amplasament
4	Comercializare flori	-	12 lei/zi/ amplasament
5	Comercializare legume-fructe	-	5 lei/mp/zi
6	Comercializare obiecte religioase	2 lei/mp/zi	1 leu/mp/zi
7	Comercializare măștișoare, felicitări și alte produse specifice sărbătorilor tradiționale	-	1 leu/mp/zi
8	Închiriere echipament sportiv: biciclete	2 lei/mp/zi	
9	Ocuparea domeniului public cu trotinete electrice	1 leu/mp/zi	
10	Comercializare produse de artizanat, hand made, suveniruri; prestări servicii: fotografiere, observații astronomice, statuie umană, etc.	7 lei/mp/zi	2 lei/mp/zi
11	Amplasare tonete, pupitre acoperite sau închise, altele asemenea pentru care nu este necesară obținerea autorizației de construire în vederea comercializării de înghețată cu utilaje specializate (aparate, vehicule, etc.) pentru producerea și comercializarea de produse specific alimentare	-	6 lei/mp/zi
12	Comerț de întâmpinare în fața propriilor unități comerciale	2 lei/mp/zi	1 leu/mp/zi

13	Comerț de întâmpinare în fața propriilor unități de alimentație publică	Mai - Septembrie	2 lei/mp/zi	1 leu/mp/zi
		Restul anului	1 leu/mp/zi	1 leu/mp/zi
14	Activități cu caracter social/cultural/artistic/divertisment/sportiv/comercial/recreere de tipul:spectacole în aer liber, concerte, festivaluri (culturale, culinare, alimentație publică etc.), târguri,expoziții, campanii medicale etc.			
14.1	Evenimente cu excepția evenimentelor culinare, alimentație publică, sportive, culturale pentru: strada Salvamarilor, strada D13, prelungirea D13, strada B5, parcări zona Promenada Năvodari, Parcul Central, Parcul Ion Dobre, Stadion.		2 lei/mp/zi/eveniment	
14.2	Evenimente, culinare și de alimentație publică, pentru: strada Salvamarilor, strada D13, prelungirea D13, strada B5, parcări zona Promenada Năvodari, Parcul Central, Parcul Ion Dobre, Stadion.		6 lei/mp/zi/eveniment	
14.3	Evenimente cu excepția evenimentelor culinare, alimentație publică, sportive, culturale pentru celelalte zone neincluse la pct.14.1		1 lei/mp/zi/eveniment	
14.4	Evenimente, culinare și de alimentație publică, pentru celelalte zone neincluse la pct.14.2		2 lei/mp/zi/eveniment	
14.5	Evenimente sportive, culturale (poezie, teatru și latele asemenea) * Prin eveniment în sensul prezentului regulament se înțelege perioada cuprinsă între 1-5 zile necesare pentru montare scenotehnică, eveniment propriu-zis și aducerea la starea inițială a amplasamentului. Se poate solicita prelungirea evenimentului cu maxim 2 zile calendaristice, succesive, pentru care se va achita o taxă suplimentară, reprezentând 10%/zi din taxa achitată pentru ocuparea locului public pentru evenimentul respectiv, cu excepția cazurilor în care UAT Oraș Năvodari este partener, caz în care se va permite un număr de zile mai mare. Și în acest caz se va achita o taxă suplimentară reprezentând 10%/zi din taxa achitată pentru ocuparea domeniului public pentru eveniment.		628 lei/zi/eveniment	
15	Târguri, expoziții, campanii medicale, activități conexe actului medical sau activității medicale:			

	a) fără desfășurare de activități comerciale și de alimentație publică	2 lei/mp/zi	1 leu/mp/zi
	b) cu desfășurare de activități comerciale, exclusive alimentație publică	6 lei/mp/zi	2 leu/mp/zi
	c) cu desfășurare de activități comerciale, inclusive alimentație publică	12 lei/mp/zi	7 leu/mp/zi
16	Activități sportive și de recreere (patinoar, echipamente de agrement, etc.)	-	51 lei/mp/lună
17	Activități sportive și de recreere (patinoar, echipamente de agrement, etc.) realizate în parteneriat cu UAT Oraș Năvodari. Se poate solicita prelungirea evenimentului, iar în acest caz se va achita o taxă suplimentară reprezentând 10%/zi din taxa achitată pentru ocuparea domeniului public pentru eveniment.	-	7 lei/mp/eveniment
18	Campanii promoționale	8 lei/mp/zi	4 lei/mp/zi
19	Filmare - cu excepția evenimentelor private (nunți, botezuri, etc.)		
19.1	filmare static - pentru zona Mamaia Nord		
	a) filme scurt sau lung metraj, filme și seriale de televiziune și altele asemenea	2513 lei/zi	
	b) videoclipuri și spoturi cu caracter publicitar	3141 lei/zi	
19.2	filmare static - pentru celelalte zone	1256 lei/zi	
19.3	filmare dinamică (în mișcare) – indiferent de lungimea traseului și zonă		
	a) cu întreruperea circulației	3141 lei/zi	
	b) fără întreruperea circulației	1759 lei/zi	
20	Amplasare temporată echipamente tehnice, instalații, cabine, puncte de racord și/sau distribuție aferente utilităților (apă-canal, electricitate, gaze, comunicații, etc)	2 lei/mp/zi	
21	Organizare de șantier în baza autorizației de construire, ocuparea domeniului public cu schelă, depozitare materiale de construcții, împrejmuirea pentru protecția domeniului public aferent clădirilor până la finalizarea reabilitării acestora	2 lei/mp/zi	
22	Ocuparea terenurilor aparținând orașului Năvodari cu panouri publicitare mobile (stoppere)	6 lei/mp/zi	
23	Ocuparea terenurilor aparținând orașului Năvodari cu panouri publicitare fixe autorizate în condițiile legii	12 lei/mp/lună	
24	Amplasare bannere și steaguri publicitare pe stâlpii sau catargele aparținând orașului	6 lei/stâlp/zi	

	Năvodari	
25	Ocuparea domeniului public/privat cu construcții provizorii autorizate în condițiile legii	12 lei/mp/lună
26	Ocuparea terenurilor aparținând Orașului Năvodari cu vehicule, remorci, utilaje destinate lucrărilor de construire, pentru o durată mai mare de 1 oră	1 leu/mp/oră
27	Refacere spațiu verde amenajat cu gazon	106 lei/mp
28	Utilizarea spațiilor special amenajate pentru transport persoane în regim de taxi	31 lei/an/autovehicul
29	Desfacerea de produse / prestarea de servicii în pietele ce aparțin domeniului public	
29.1	Vânzarea de produse la mesele și tarabele din hala acoperită (fără cântar)	
	a) Pentru producători agricoli	6 lei/mp/zi
	b) Pentru persoane juridice	6 lei/mp/zi
29.2	Vânzarea de produse la mesele și tarabele din hala acoperită (cu cântar)	9 lei/mp/zi
29.3	Vânzarea de produse lactate în piața centrală, cu folosirea agregatelor frigorifice	12 lei/mp/zi
29.4	Amplasare aparate automate/dozatoare care comercializează produse alimentare sau bauturi racoritoare, lapte, cafea, etc. cu obligația achitării c/valorii utilitatilor	6 lei/mp/zi
29.5	Comercializare produse de artizanat, hand made, suveniruri, etc., specific diferitelor sărbători/evenimente cu caracter temporar	6 lei/mp/zi
29.6	Utilizare WC public	1 leu/zi/persoană

2.TAXA PARCARE AUTOTURISME

Locurile de parcare pentru persoane fizice se atribuie în ordinea depunerii solicitărilor, în baza actului de proprietate sau alt document din care reiese dreptul de utilizare al imobilului, actului de identitate din care rezulta ca solicitantul are domiciliul sau reședința în zona în care solicită locul de parcare și copia talonului auto. În cazul în care solicitatul detine imobil în proprietate, fără a avea înscris în actul de identitate domiciliul sau reședința la imobilul respectiv, locul de parcare se atribuie în baza actului de proprietate însoțit de extras de carte funciara actualizat.

Locurile de parcare pentru persoane juridice se atribuie în ordinea depunerii cererilor, în baza actului de proprietate sau altui document din care rezulta dreptul de utilizare a imobilului, certificatului constatator al punctului de lucru din care să rezulte că solicitatul detine un imobil sau un spatiu comercial în zona în care solicită atribuirea locului de parcare.

Locurile de parcare pentru persoane fizice se achita anual. În primul an se achita începând cu luna atribuirii până la data de 31 decembrie. În anul următor locul de parcare se achita până la data de 31 martie. Începând cu 1 aprilie locurile de parcare neachitate se reziliază, urmând a fi atribuite către alt solicitant, în ordinea depunerii cererilor.

Pentru persoanele fizice locurile de parcare se atribuie pe durata nedeterminată, cu obligația achitării anuale până la data de 31 martie, data după care, în caz de neachitare, locul de parcare se reziliază și se atribuie următorului solicitant.

Pentru persoanele juridice locurile de parcare se atribuie anual pe durata nedeterminată cu obligația achitării taxei de parcare până la data de 31 martie, data după care, în caz de neachitare, locul de parcare se reziliază și se atribuie următorului solicitant. Locurile de parcare pentru persoane juridice pot fi atribuite și sezonier, pe durată limitată în funcție de numărul de luni solicitat, caz în care dreptul de a utiliza locul de parcare încetează la data expirării duratei solicitate, iar locul devine liber pentru a fi atribuit următorului solicitant, în ordinea depunerii cererilor.

1.	Parcari situate în zona de litoral (intre bd.Mamaia Nord și plajă)	
	persoane fizice	
	○ parcare anuală	1056 lei/an
	○ parcare sezonieră, din care:	1197 lei/sezon
	▪ mai și septembrie = 126 lei/lună ▪ iunie, iulie și august = 315 lei/lună	
	persoane juridice	
○ parcare anuală	1668 lei/an	
○ parcare sezonieră, din care:	1824 lei/sezon	
▪ mai și septembrie = 252 lei/lună ▪ iunie, iulie și august = 440 lei/lună		
2.	Parcari situate în Zona Mamaia Sat (intre bd.Mamaia Nord - pod peste ecluză - Canal Poarta Albă)	
	persoane fizice	
	▪ parcare anuală-38 lei/lună	456 lei/an
	○ parcare sezonieră, din care:	504 lei/sezon

	<ul style="list-style-type: none"> ▪ mai si septembrie = 63 lei/lună ▪ iunie, iulie si august = 126 lei/lună 	
	persoane juridice	
	○ parcare anuală	912 lei/an
	○ parcare sezonieră, din care: <ul style="list-style-type: none"> ▪ mai si septembrie = 126 lei/lună ▪ iunie, iulie si august = 252 lei/lună 	1008 lei/sezon
3.	Parcari situate în zona de oraș	
	persoane fizice=22 lei/luna	264 lei/an
	persoane juridice=39 lei/luna	468 lei/an

3.TAXE INREGISTRARE VEHICULE PENTRU CARE NU EXISTA OBLIGATIA INMATRICULARII

Taxele pentru înregistrarea vehiculelor pentru care nu există obligația înmatriculării constituie venit cu destinație specială, fiind instituite în vederea acoperirii costului legat de eliberarea certificatului de înregistrare a vehiculelor pentru care nu există obligația înmatriculării.

Activitatea de eliberare a certificatului de înregistrare a acestor vehicule se desfășoară în conformitate cu dispozițiile H.C.L. Năvodari nr.81/2005 cu privire la înregistrarea vehiculelor care circulă ocazional pe drumurile publice, pentru care nu există obligația înmatriculării, modificată și completată prin H.C.L. Năvodari nr.129/29.05.2014, precum și cu prevederile din Ordinul M.A.I. nr.1501/2006 privind procedura înmatriculării, înregistrării, radierii și eliberarea autorizației de circulație provizorie sau pentru probe a vehiculelor, H.G. nr. 1391/2006 pentru aprobarea Regulamentului de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice.

Taxa se achită de către persoanele fizice sau juridice cu domiciliul sau sediul fiscal pe raza orașului Năvodari, care au în proprietate vehicule supuse înregistrării conform prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice coroborat cu dispozițiile H.G. 1391/2006 privind Regulamentul de aplicare al acesteia.

1	Eliberare certificat de înregistrare a vehiculelor pentru care nu exista obligatia înmatricularii	63 lei
2	Eliberare plăcuțe cu număr de înregistrare a vehiculelor pentru care nu exista obligatia înmatricularii	63 lei
3	Eliberare aviz de traseu / cap de traseu	301 lei
4	Eliberare aviz de traseu pentru puncte îmbarcare/debarcare	226 lei
5	Eliberare autorizatie pentru transport persoane in regim de taxi	63 lei
6	Prelungire autorizatie pentru transport persoane in regim de taxi	63 lei

4.TAXA PENTRU ELIBERAREA ACORDULUI DE INTABULARE

Taxa se instituie în sarcina tuturor persoanelor fizice și juridice care solicită acordul autorității locale privind intabularea dreptului de proprietate, alipirea sau dezlipirea terenurilor proprietate publică asupra cărora solicitantul detine un drept de folosință, acordul pentru ipotecarea construcției edificată pe teren proprietate publică a UAT Oraș Năvodari .

Taxa se achită la ridicarea documentului prin care se emite acordul de intabulare, alipire, dezlipire sau ipotecare, după caz .

Acordul se emite în baza documentației depuse de către solicitant.Taxa emiterea acordului este instituită ca taxă specială, fiind motivată de prevederile Legii nr.7/1996 privind cadastru și publicitatea imobiliară, republicată, care dispune că planurile și registrele cadastrale se țin la zi, în concordanță cu situația de pe teren, în baza cererilor și comunicărilor făcute potrivit legii.

Taxa constituie venit cu destinație specială, fiind utilizată pentru verificarea documentației depuse de către solicitant și emiterea acordului.

Documentația pentru emiterea acordului de intabulare va cuprinde:

- cerere tip
- plan de situație, realizat în sistem stereo 70 – 2 exemplare originale;
- certificat de atestare a edificării/extinderii construcției - copie;
- certificat de atestare fiscală – copie;
- contract de concesiune / suprafață / închiriere / dispoziție repartizare teren conform legii nr.15/2003 – copie;
- autorizație/autorizații de construire (inițială/valabilă) – copie;
- proces verbal de recepție a lucrărilor – copie;
- adeverință stradală – copie;
- cadastru, încheiere de intabulare, extras de carte funciară pentru informare actualizat -pentru teren - copie

Documentația pentru emiterea acordului de alipire/dezlipire va cuprinde:

- cerere tip
- plan de situație, realizat în sistem stereo 70 – 2 exemplare originale;
- certificat de urbanism, după caz - copie;
- certificat de atestare fiscală – copie;
- contract de concesiune / suprafață / închiriere / dispoziție repartizare teren conform legii nr.15/2003 – copie;
- autorizație/autorizații de construire (inițială/valabilă) – copie;
- proces verbal de recepție a lucrărilor – copie;
- adeverință stradală – copie;
- cadastru, încheiere de intabulare, extras de carte funciară pentru informare actualizat -pentru teren - copie

Documentația pentru emiterea acordului de ipotecare va cuprinde:

- cerere tip
- cadastru, încheiere de intabulare, extras de carte funciară pentru informare actualizat -pentru teren - copie ;
- certificat de atestare fiscală – copie;
- contract de concesiune / suprafață / închiriere / dispoziție repartizare teren conform legii nr.15/2003 – copie;

- autorizație/autorizații de construire (inițială/valabilă) – copie;
- proces verbal de recepție a lucrărilor – copie;
- adeverință stradală – copie;

SUPRAFAȚA (mp)	TAXA PERSOANE FIZICE (lei)	TAXA PERSOANE JURIDICE (lei)
1 – 500	46	88
501 – 1000	91	176
>1000	137	252

Taxele prevăzute se datorează și se încasează prin casieria Primăriei Orașului Năvodari sau prin virament bancar în contul de Trezorerie la momentul eliberării documentelor solicitate de către Compartiment Măsuratori Topo din cadrul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat sau de către Compartimentul Evidența Domeniului Public și Privat, după caz.

5.TAXA PENTRU INDEPLINIREA PROCEDURII DE DIVORT:

	NIVELUL STABILIT DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025
Art. 486 alin. (4) □ Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divort pe cale administrativă. Taxa poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare*.(lei)	867 lei

6.TAXE PENTRU CAUTARE SI ELIBERARE DE

DOCUMENTE DIN ARHIVA

1.Pentru documentele ce intra sub incidenta Legii 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public

- taxa eliberare copii 1.85 lei/pag.(3.700 x 0.05%)

Taxa se stabileste conform art.18,alin 5 din HG nr.123/2002 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 544/2001

(5) Costul serviciului de copiere va fi aprobat, respectiv actualizat prin actul administrativ al conducătorului autorității sau instituției publice centrale sau locale și nu poate depăși 0,05% din salariul minim pe economie calculat per pagină.

■

2. Pentru documentele care nu sunt de interes public,

a) ce se regasesc in format letric:

-taxa cautare in arhiva -11 lei;

-taxa eliberare copie din arhiva -11 lei pe pagina;

b) ce se regasesc in format electronic:

-taxa cautare in arhiva -6 lei;

-taxa eliberare copie din arhiva -6 lei pe pagina;

ANEXA NR.9
la hotararea NR.....

TAXELE SPECIALE PENTRU ACTIVITATILE DE STARE CIVILA PRESTATE DE CATRE SERVICIUL PUBLIC COMUNITAR LOCAL DE EVIDENTA A PERSOANELOR NAVODARI

Denumire taxa	Quantum taxa (indexare cu 10,4%)
1. Taxa pentru deplasarea ofiterului de stare civila in afara sediului	1500 lei
2. Taxa pentru deplasarea ofiterului de stare civila in zilele nelucratoare-sambata,duminica si alte sarbatori legale -cuexceptia inregistrarii deceselor-,sau in afara orelor de program	300 lei
3. Taxa pentru eliberarea duplicatelor de pe certificatele de divort	100 lei
4. Taxa pentru schimbarea numelui pe cale administrativa	500 lei
5. Taxa pentru eliberarea la cerere a extraselor multilingve si a dovezilor privind starea civila-anexa 9	100 lei

REGULAMENT PRIVIND APROBAREA TAXELOR SPECIALE PENTRU ACTIVITATILE DE STARE CIVILA PRESTATE DE CATRE SERVICIUL PUBLIC COMUNITAR LOCAL DE EVIDENTA A PERSOANELOR NAVODARI

ART.1 Prezentul regulament stabileste cadrul juridic unitar cu privire la etapele si modalitatile ce trebuie indeplinite în procedura de stabilire si aplicare a taxelor speciale pentru activitatile de stare civila prestate in cadrul SPCLEP Navodari.

ART.2 Taxele speciale reprezinta taxe instituite de catre Consiliul local Navodari, in conformitate cu prevederile art. 484 alin.(1) și (3) din Legea nr.227 /2015 privind Codul Fiscal, pentru functionarea unor servicii publice locale create in interesul persoanelor fizice.

ART.3 Cuantumul taxelor speciale se stabileste anual prin hotarare a consiliului local, in conditiile art. 30 alin.(1) și (2) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, iar veniturile obtinute se utilizeaza pentru finantarea cheltuielilor de intretinere si functionare ale Serviciului Public Comunitar Local de Evidenta a Persoanelor Navodari.

ART.4 Taxele speciale constituie venituri cu destinatie speciala si sunt fundamentate de necesitatea acoperirii cheltuielilor generate de : costurile cu materialele consumabile, rechizite si birotica, certificate de stare civilă, registre de stare civilă, extrase multilingve de stare civilă, întreținerea sistemul informatic al actelor de stare civila, service-ul tehnicii de calcul, întreținerea spațiilor în care își desfășoară activitatea serviciul, achiziționarea de tehnică de calcul , cheltuieli de personal, etc.

Potrivid dispozițiilor art.6 din H.G 64/2011 pentru aprobarea Metodologiei cu privire la aplicarea unitară a dispozițiilor în materie de stare civilă, documentele necesare desfășurării activităților menționate sunt distribuite contra-cost, serviciilor publice comunitare locale de evidență a persoanelor, de către D.E P.A.B.D București , deoarece acestea sunt confecționate din hartie specială și trebuie să îndeplinească anumite elemente de siguranță stabilite de DEPABD. Astfel, la eliberarea dovezilor de stare civilă, certificatelor de divorț, extraselor multilingve, precum și la înregistrarea cererilor de schimbare de nume pe cale administrativă, cheltuielile sunt generate de costul documentelor respective, după caz, efectuarea verificărilor necesare soluționării cererilor, utilizarea calculatoarelor, imprimantelor, ștampilelor folosite la întocmirea menționilor, cerneala specială utilizată la întocmirea actelor, cheltuielile de personal, etc. Totodată, solicitările din partea viitorilor soți, care doresc deplasarea ofițerului de stare civilă în afara sediului, în afara orelor de program, în zilele nelucrătoare sau în alte sărbători legale (cu excepția înregistrării deceselor), generează costuri suplimentare justificate de plata orelor efectuate peste programul de lucru de catre personalul din cadrul serviciului și de timpul alocat deplasării.

ART.5 Taxele speciale se incaseaza numai de la persoanele fizice care beneficiaza de serviciile pentru care s-au instituit respectivele taxe, astfel:

- taxa pentru deplasarea ofițerului de stare civilă în afara sediului – se achita la data înregistrării solicitării de deplasare, de catre persoanele ce solicită acest lucru;
- taxa pentru deplasarea ofițerului de stare civilă zilele nelucratoare – sambătă, duminică și alte sărbători legale- (cu excepția înregistrării deceselor), sau în afara orelor de program – se

achita la data inregistrării solicitării de deplasare, de către persoanele ce solicită acest lucru;

- taxa pentru schimbarea numelui pe cale administrativa – se achita de solicitant la data depunerii cererii, in conformitate cu prevederile OG 41/2003;
- taxa pentru eliberarea duplicatelor de pe certificatele de divort – se achita, la data eliberării duplicatului, de către solicitant;
- taxa pentru eliberarea la cerere a extraselor multilingve si a dovezilor privind starea civila (anexa 9) – se achita de către solicitanți la data eliberării acestora;

Art.6 Taxele speciale se achita la casieria Directiei Economice din cadrul Primariei Navodari.

Art.7 Taxele speciale sunt aduse la cunostiinta publica prin publicarea pe site-ul institutiei si afisare la sediul acesteia.

Art.8 Prevederile prezentului regulament se completeaza cu dispozitiile legale in vigoare.

la hotararea nr.....

REDUCERI SI SCUTIRI ACORDATE DE CONSILIU LOCAL CONFORM CODULUI FISCAL

REDUCERILE SI SCUTIRILE ACORDATE DE CONSILIULUI LOCAL	
Nr. crt.	Temeiurile juridice
1.	<p>Art. 456 alin. (2) : IMPOZITUL/TAXA PE CLADIRI</p> <p>a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la alin. (1) lit. x);</p> <p>b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;</p> <p>c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;</p> <p>d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;</p> <p>h) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;</p> <p>h¹) clădirile noi sau reabilitate, cu destinația de locuință, pentru care proprietarii execută pe cheltuiala proprie lucrări pentru creșterea performanței energetice, pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice sau pentru sisteme ecologice certificate de colectare și tratare a apelor uzate rezultate din consumul propriu;</p> <p>i) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;</p> <p>j) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;</p> <p>k) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau</p>

coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

l) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

m) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit

energetic, astfel cum este prevăzut în **Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009** privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin **Legea nr. 158/2011**, cu modificările și completările ulterioare;

n) clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile **Legii nr. 153/2011** privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;

p) clădirile deținute de cooperatiile de consum sau meșteșugărești și de societățile cooperative agricole, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

r) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

s) clădirile folosite pentru desfășurarea de activități sportive, inclusiv clădirile care asigură funcționarea bazelor sportive.

Scutirile sau reducerile la plata impozitului/taxei pe cladiri se acorda potrivit criteriilor si procedurilor proprii aprobate de catre consiliul local si se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative

2. Art. 464 alin. (2): IMPOZITUL/TAXA PE TEREN

d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

g) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani inclusiv, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul.

h) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la **art. 3 alin. (1) lit. b)** și **art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004**, cu modificările și completările ulterioare;

i) terenurile, inclusiv zonele de protecție instituite, ocupate de clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau

	<p>arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;</p> <p>j) terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;</p> <p>k) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;</p> <p>l) terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Național folosite pentru pășunat;</p> <p>n) terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare;</p> <p>o) terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulterioari celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuielă proprie;</p> <p>p) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;</p> <p>q) terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate;</p> <p>r) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.</p> <p>Scutirile sau reducerile la plata impozitului/taxe pe teren se acorda potrivit criteriilor si procedurilor proprii aprobate de catre consiliul local si se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative</p>
<p>3.</p>	<p>Art. 469 alin. (2) IMPOZITUL MIJLOACE AUTO</p> <p>a) Scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol.</p> <p>b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la <u>art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004</u>, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului.</p> <p>Scutirile sau reducerile la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol se acorda potrivit criteriilor si procedurilor proprii aprobate de catre consiliul local si se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative</p>
<p>4.</p>	<p>Art. 476 alin. (2) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:</p> <p>c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;</p> <p>d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonate de administrația locală, în perioada derulării operațiunilor respectiv</p>

	<p>Scutirile sau reducerile la plata taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor se acorda potrivit criteriilor și procedurilor proprii aprobate de către consiliul local și se aplica începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.</p>
5.	<p>Art. 485 alin. (1) reduceri sau scutiri de la plata taxelor speciale instituite - taxa salubritate și taxa cimitir:</p> <ul style="list-style-type: none">a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;b) persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;f) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate. <p>Scutirile sau reducerile la plata taxelor speciale se acorda potrivit criteriilor și procedurilor proprii aprobate de către consiliul local și se aplica începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative</p>

AMENZI -2025

ANEXA NR.11
la hotararea nr.....

Art. 493 (3) Contraventia prevăzută la alin. (2) <input type="checkbox"/>	NIVELURILE STABILITE DE CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2025-indexate cu inflatia 10.4% - lei -
<input type="checkbox"/> lit. a) se sancționează cu amendă(depunerea peste termen a declaratiilor de impunere)	-pana la 30 zile intarziere - avertisment -intre 31 zile si 60 zile - 104 lei -intre 61 zile si 3 luni - 209 lei -intre 3 luni si 6 luni - 312 lei -peste 6 luni intarziere - 416 lei
<input type="checkbox"/> lit. b) se sancționează cu amendă(nedepunerea declaratiilor de impunere)	-pana la 6 luni intarziere - 416 lei -de la 6 luni la 1 an - 521 lei -peste 1 an intarziere - 1038 lei
(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenta si gestionarea, după caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sancționează cu amendă	intre 484 - 2249 lei
(4¹) Necomunicarea informatiilor si a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data solicitării constituie contraventie si se sancționează cu amendă	Intre 745 - 3726 lei
<input type="checkbox"/> Contraventia prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă	-pana la 30 zile intarziere - avertisment -intre 31 zile si 60 zile - 417 lei -intre 61 zile si 3 luni - 724 lei -intre 3 luni si 6 luni - 1253 lei -peste 6 luni intarziere -1664 lei
<input type="checkbox"/> Contraventia prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă	-pana la 6 luni intarziere -1664 lei -de la 6 luni la 1 an -2907 lei -peste 1 an intarziere -4010 lei
<input type="checkbox"/> Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenta si gestionarea, după caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sancționează cu amendă	2980 lei
(6) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către persoanele imputernicite din cadrul Serviciului Impozite si Taxe Locale	
(8) Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.	