

ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
ORAS NAVODARI  
PRIMAR



### PROIECT DE HOTĂRÂRE

Cu privire la concesionarea spațiului având drept destinație „ Cabinet Medical Individual”,  
situat în Năvodari, strada Albinelor nr.15D, etaj 1  
în suprafață de 38.72 mp

Având în vedere prevederile H.G. nr.884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de spații medicale; prevederile art. 5 din Ordonanța nr.124/29.08.1998 cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor, art.108 lit.b), art.129, alin.(2) lit.c) și alin.(6) lit.a), alin.(7) lit. c), art.136 alin.(1), art.139, alin.(1), art.362 alin.(1) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

#### PROPUN:

Articolul 1 – Concesionarea fără licitație publică a cabinetului medical situat în Năvodari, strada Albinelor, nr.15D, etaj 1, în suprafață de 38,72 mp către Cabinet Medical Individual Dr. Roșca E. Eugen-Gabriel, CIF 20031656, înregistrat în Registrul Unic al Cabinetelor Medicale sub nr.01/1258/353078/13.04.2009;

Articolul 2 – Spațiul menționat mai sus face parte din domeniul privat al Orașului Năvodari și se regăsește la poziția nr.31, anexa nr.2 din H.C.L.nr.32/28.02.2011 cu privire la aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Orașului Năvodari.

Articolul 3 – 1) Redevența anuală, plătită de concesionar este în valoare de 1 euro/ mp/an, în primii 5 ani.

- 2) După primii 5 ani, nivelul minim al redevenței se va stabili de către concedent, pornind de la prețul pieței, sub care redevența nu poate fi acceptată

Articolul 4 – Durata concesiunii spațiului menționat la articolul 1 din prezentul proiect de hotărâre este de 15 ani, conform H.G. nr.884/2004.

Articolul 5 – Contractul de concesiune se încheie în termen de 15 zile de la data la care a fost inițiată procedura concesionării, conform art.10 din H.G. nr.884/2004.

Articolul 6 – Se mandatează primarul să semneze contractul de concesiune.

Articolul 7 – Hotărârea ce urmează a fi adoptată va fi comunicată de Compartimentul, Autoritatea Tutelară, Relația cu Consiliul Local: Instituției Prefectului Județului Constanța, Primarului Orașului Navodari; Viceprimarului Oraș Năvodari; Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat; Direcției Economice; Cabinet Medical Individual Dr. Roșca E. Eugen-Gabriel.

INIȚIATOR  
PRIMAR,  
CHELARU FLORIN

