

HOTĂRÂRE NR.121/02.05.2018

Privind aprobarea atribuirii contractului, a prețului de execuție și a modelului de contract pentru execuție LUCRĂRI DE REPARAȚII ȘI ÎNTREȚINERE FĂNTĂNI ARTEZIENE de către SC TERMICA DISTRIBUȚIE NAVODARI SRL

Consiliul Local Navodari, întrunit în ședința ordinară din data de 02.05.2018 în conformitate cu prevederile art.39 alin.(1) și (3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în dezbateri:

Expunerea de motive a Primarului Orașului Navodari, Florin Chelaru, proiectul de hotărâre inițiat de către acesta, raportul compartimentului de specialitate.

Luând în considerare prevederile art.31 și urm. din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice care prevăd următoarele:

ART. 31

- (1) Prezenta lege nu se aplică contractelor de achiziție publică/acordurilor-cadru atribuite de o autoritate contractantă unei persoane juridice de drept privat sau de drept public în cazul în care sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:
- a) autoritatea contractantă exercită asupra persoanei juridice în cauză un control similar celui pe care îl exercită asupra propriilor departamente sau servicii;
 - b) mai mult de 80% din activitățile persoanei juridice controlate sunt efectuate în vederea îndeplinirii sarcinilor care îi sunt încredințate de către autoritatea contractantă care o controlează sau de către alte persoane juridice controlate de respectiva autoritate contractantă;
 - c) nu există participare privată directă la capitalul persoanei juridice controlate, cu excepția formelor de participare a capitalului privat care nu oferă controlul sau dreptul de veto, dar a căror existență este necesară potrivit dispozițiilor legale, în conformitate cu Tratatul, și care nu exercită o influență determinantă asupra persoanei juridice controlate.
- (2) În sensul alin. (1) lit. a), se consideră că o autoritate contractantă exercită asupra unei persoane juridice un control similar celui pe care îl exercită asupra propriilor departamente sau servicii atunci când exercită o influență determinantă atât asupra obiectivelor strategice, cât și asupra deciziilor importante ale persoanei juridice controlate; un astfel de control poate fi exercitat și de o altă persoană juridică, ea însăși controlată în același mod de către autoritatea contractantă.
- (3) Excepția de la aplicarea prezentei legi prevăzută la alin. (1) se aplică și atunci când o persoană juridică controlată care are calitatea de autoritate contractantă atribuie un contract autorității contractante care o controlează sau unei alte persoane juridice controlate de aceeași autoritate contractantă, cu condiția să nu existe participare privată directă la capitalul persoanei juridice căreia i se atribuie contractul, cu excepția formelor de participare a capitalului privat care nu oferă controlul sau dreptul de veto, dar a căror existență este necesară potrivit dispozițiilor legale, în conformitate cu Tratatul, și care nu exercită o influență determinantă asupra persoanei juridice controlate.

În temeiul HCL nr.22/02.03.2018 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli consolidat al Orașului Năvodari pentru anul 2018, a procesului-verbal de negociere

nr.24869/27.04.2018 si luând in considerare oferta inaintata de SC TERMICA DISTRIBUȚIE NĂVODARI SRL;

Ținând seama de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificările si completările ulterioare;

In temeiul dispozițiilor art.3 alin.(1) si alin.(2),art.4 alin.(1), art.36 alin (1), alin.2 lit. b, alin.6 lit.a pct 14, ale art.45 alin.1, precum si ale art.115 alin. 1 lit.b din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicata, cu modificările si completările ulterioare;

HOTARASTE:

ARTICOLUL 1- Se aproba atribuirea contractului de execuție LUCRĂRI DE REPARAȚII SI ÎNTREȚINERE FĂNTĂNI ARTEZIENE către SC TERMICA DISTRIBUȚIE NĂVODARI SRL, dat fiind faptul ca atribuirea contractului este exceptata de la procedura de achiziție publica in conformitate cu prevederile art.31 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice;

ARTICOLUL 2- Se aproba prețul de execuție LUCRĂRI DE REPARAȚII SI ÎNTREȚINERE FĂNTĂNI ARTEZIENE in valoare de 299559.43 lei cu TVA inclus, rezultata in urma negocierii, valoare care se inscrie in prevederea bugetara.

ARTICOLUL 3- Se aproba modelul contractului de execuție de lucrări astfel cum este prevăzut in anexa nr.1 la prezenta hotarare pentru execuție LUCRĂRI DE REPARAȚII SI ÎNTREȚINERE FĂNTĂNI ARTEZIENE.

ARTICOLUL 4- Se imputemicește Primarul Orașului Năvodari sau Viceprimarul Orașului Năvodari sa semneze contractul de execuție de lucrări privitor la investiția prevăzută de prezenta hotarare.

ARTICOLUL 5- Prezenta hotarare va fi comunicata de Compartimentul Autoritatea Tutelara, Relația cu Consiliul Local: Instituției Prefectului Constanta, Primarului Orașului Năvodari, Viceprimarului Orașului Năvodari, Direcției Economice, Serviciului achiziții Publice-Management Programe, Direcției Juridice,SC Termica Distributie Navodari.

Hotararea a fost adoptata cu 18 voturi „PENTRU”, 0 voturi „IMPOTRIVA”, 0 „ABTINERI”, la sedinta fiind prezenti 18 consilieri din 19 consilieri in functie.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER, ȘTAN LIVIU MARIAN**

**CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR, ȚÎRȘOAGĂ VIORICA**



ANEXA LA HCL NR. 121/02.05.2018

CONTRACT EXECUTIE DE LUCRARI

NR...../.....

Preambul,

In temeiul LEGII nr.98/2016 (art.31) privind atribuirea contractelor de achizitie publica, a contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii, modificata si completata cu HG 395/2016 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii 98/2016 s-a incheiat prezentul contract.

1.Părți contractante

Între: **ORASUL NĂVODARI**, adresa sediului: NĂVODARI, str.Dobrogei nr.1, telefon/fax: 0241.761603 / 0241.761606, cod fiscal: 4618382, cont trezorerie **CONSTANTA**: _____,

reprezentată prin: **Chelaru Florin** funcția: **primar al Orasului Navodari** și **Ec. Margareta MITRAN** funcția: **Director Executiv** în calitate de achizitor,

și

executantul **S.C. TERMICA DISTRIBUTIE NAVODARI S.R.L.**, adresa sediului: NĂVODARI, str.Dobrogei nr.1, PT5, județul Constanța, telefon:0241/768330, fax 0241/768322, numărul de înmatriculare J 13/1632/2010, cod fiscal R027381730, reprezentat prin **Surdu Marian**, funcția **director general**, în calitate de executant, a intervenit prezentul contract.

2.Obiectul contractului

2.1 - Executantul se obliga sa asigure functionarea in parametri optimi (diagnosticarea si remedierea eventualelor disfunctionalitati ale instalatiilor), intretinerea(curatarea suprafetelor apei si preaplınurile de frunze, hartii si alte materiale, decolmatare), supravegherea si conservarea(golirea bazinelor, instalatiilor si filtrelor la sfarsitul sezonului) fantanilor arteziene situate in orasul Navodari, astfel:

- Str.Constantei, zona Biserica Catolica - 1 buc
- Parc zona sud- 2 buc
- Str.Randunelelor, zona bl.R4- 1 buc
- Str.Nuferilor, intre blocurile 34 est si 35 est
- Str.Randunelelor intersectie cu bd.Navodari -1 buc
- Parc Front Canal- 2 buc
- Piateta ION DOGARESCU- 1buc
- Zona Casa Casatoriilor- 1 buc
- Str.Albinelor intersectie cu str.Constantei- 1buc
- Str.Sanatati, zona Scoala generala nr.1 GEORGE ENESCU -1 buc
- Parcul Trandafirilor- 1 buc
- Zona Cresa nr.20- 1 buc
- Bd.Navodari, zona Statuia lui Mihai Viteazul- 1buc





Remedierea disfuncționalităților constatate se va realiza în termen de 1 zi lucrătoare, după aducerea la cunoștință beneficiarului.

2.2 – Achizitorul se obligă să plătească executantului, prețul convenit în prezentul contract pentru **reparații și întreținere fantani arteziene**.

3. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. Contract-prezentul contract și toate anexele sale;
- b. Achizitor și executant-partile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. Prețul contractului-preț platibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. Amplasamentul lucrării-locul unde executantul execută lucrarea;
- e. Forța majoră-orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: incendii,
- f. inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustive, ci enunțativă. Nu este considerat forța majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g. Zi-zi calendaristică; an -365 zile.
- h. act adițional: document ce modifică termenii și condițiile contractului de lucrări;
- i. despăgubire : suma, neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instant de judecată sau este convenită de către părți ca despăgubire platibilă părții prejudiciate, în urma încălcării contractului de lucrări de către cealaltă parte;
- j. penalitate contractuală: despăgubirea stabilită în contractual de lucrări ca fiind platibilă de către una din partile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contract;
- k. garanția de bună executie suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;
- l. garanția acordată lucrărilor: perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale;
- m. perioada de notificare a defecțiunilor înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecțiunii și momentul transmiterii către executant a notificării privind defecțiunile aparute la lucrare în intervalul de timp cuprins între data recepției la terminarea lucrării și recepția finală, la expirarea perioadei de garanție acordată lucrărilor.

4. Prețul contractului

4.1.- Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, este de **299559.43 lei inclusiv TVA**, din care 35152.16 lei sunt prevăzuți pentru material.





4.2. – Decontarea lucrării se va face în funcție de lucrările executate, cu respectarea devizelor oferta, dar și a prevederilor legale în vigoare.

4.3- În interiorul sumei pentru materiale se pot formula note de comanda doar pentru materialele oferite cu respectarea pretului unitar.

5. Durata contractului

Contractul intră în vigoare la data semnării de către părți și este valabil până la data de 31.12.2018.

6. Executarea contractului

Executarea contractului începe după data semnării contractului de către părți. Durata de execuție a lucrărilor este de 6 luni.

7. Documentele contractului

Documentele contractului sunt:

- oferta financiară.

8. Obligațiile principale ale executantului

8.1.-(1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse cu atenție și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract și cu legislația în vigoare.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă calificată, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

8.2. Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiectii, în scris, fără ca obiectiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

8.3 (1) Pe parcursul execuției lucrărilor, a remedierii viciilor ascunse și a altor defecte, executantul are obligația:

i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

ii) de a procura și de a întreține pe cheltuială sa toate dispozitivele de iluminare, protective, îngrădire și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor.

iii) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generate de metodele de lucru;

iiii) de a nu stănjeni inutil sau în mod abuziv:

- a) confortul riveranilor; sau





b) caile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și cailor publice sau private care deservesc proprietăților aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Pe parcursul executiei lucrării, executantul are obligația de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier, de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale, de a aduna și îndepărta de pe șantier molozul sau materialele de orice fel care nu mai sunt necesare.

(3) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamatilor, actiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din/sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1) pentru care responsabilitatea revine executant.

8.4. Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în opera, de la data începerii lucrării și până la data semnării procesului verbal de receptivitate a lucrării.

8.5.- Executantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistența socială și îi va asigura acestuia toate drepturile legale. Executantul îi va obliga pe angajații săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii

8.6.(1) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice, procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi.

(2) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de executant, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă, evenimentul conform prevederilor legale pe care îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.

(3) Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau unei terțe persoane.

(4) Executantul, rămâne producătorul deșeurilor sale în privința ambalajelor produselor pe care le folosește și a celor rezultate din intervențiile sale.

8.7 Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și reglementărilor legii privind calitatea în construcții și a caietelor de sarcini anexe la contract.

9. Obligațiile achizitorului

9.1. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziție amplasamentul unde se vor realiza reparatiile și întreținerea fantanilor arteziene.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu rata dobanzii de referință comunicată la începutul semestrului plus 8 puncte procentuale per an.





10.2. Dacă sunt întrunite condițiile întârzierii de plată, executantul poate pretinde achizitorului plata contravalorii în lei la data plății a sumei de 40 euro, reprezentând daune interese suplimentare minime. În cazul în care achizitorul nu înorează facturile în termene de 30 de zile de la expirarea perioadei prevăzute în prezentul contract, acestea are obligația de a plăti, cu penalități, o sumă egală cu o cota echivalentă **cu rata dobanzii de referință comunicată la începutul semestrului plus 8 puncte procentuale per an.**

11. Garanția de bună execuție a contractului

11.1. Executantul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului în cuantumul de 5% din valoarea contractului, fără TVA, respectiv suma de **12586.53LEI**

11.2. Cuantumul garanției de bună execuție se poate constitui și prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz executantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția achizitorului, Trezoreria Municipiului Constanța. Suma inițială care se depune de către executant în contul de disponibil astfel deschis este de 0,5% din prețul contractului, respectiv **1258.65LEI**.

Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul urmează să alimenteze acest cont prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite executantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție, conform prezentului contract.

11.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând, totodată, obligațiile care nu au fost respectate.

11.4. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție după cum urmează :

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim ;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală. Procesele-verbale de recepție finală pot fi întocmite și pentru parti din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

11.5. În cazul în care valoarea garanției de bună execuție este mai mică de 5.000 de lei, autoritatea contractantă are dreptul de a accepta constituirea acesteia prin depunerea la casierie a unor sume în numerar.

12. Începerea și execuția lucrărilor

12.1-(1) Executantul are obligația de a începe lucrările

(2) Lucrările trebuie să se deruleze în ordinea tehnologică prevăzută de normele în vigoare și să fie finalizate la data stabilită.

(3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute în prezentul contract, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea sa între în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit prezentul contract va fi reziliat.





12.2-(1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfasurarea executiei lucrarilor .

(2)Executantul are obligatia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul unde isi desfasoara activitatile legate de indeplinirea obligatiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrarilor ascunse.

12.3Executantul este singurul responsabil fata de achizitor pentru furnizarea si punerea in opera a materialelor precum si pentru defectiunile ce pot aparea ca urmare a asamblarii lor.

13.Intarzierea, suspendarea si sistarea lucrarilor

13.1.In cazul in care : a) volumul sau natura lucrarilor neprevazute ;

b) conditiile climatice exceptionale nefavorabile ;

c) oricare alt motiv de intarziere care nu se datoreaza executantului si nu a survenit prin incalcarea contractului de catre acesta, indreptatesc executantul de a solicita prelungirea termenului de executie

a lucrarilor sau a oricarei parti a acestora, atunci prin consultare, partile vor stabili orice prelungire a duratei de executie la care executantul are dreptul.

13.2Achizitorul poate oricand dispune executantului, prin notificare prealabila, suspendarea executarii unei parti sau a tuturor lucrarilor.Pe toata durata suspendarii, executantul are obligatia de a proteja, pastra si asigura paza acelei parti sau a tuturor lucrarilor impotriva deteriorarii, pierderii sau degradarilor.

13.3 In cazul in care executantul va inregistra intarzieri ca urmare a suspendarii lucrarilor si sau ca rezultat al reluarii acestora, executantul va transmite achizitorului o instiintare avand dreptul, dupa caz la o prelungire a duratei de executie daca terminarea lucrarilor este sau va fi intarziata.

13.4.Executantul nu va fi indreptatit la o prelungire a duratei de executie daca aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecintelor unor lucrari sau materiale necorespunzatoare sau a consecintelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

14.Finalizarea si receptia lucrarilor

14.1 La finalizarea lucrarilor, executantul are obligatia de a notifica, in scris, achizitorului ca sunt indeplinite conditiile de receptie, solicitand acestuia convocarea comisiei de receptie.

Pe baza situatiilor de lucrari executate confirmate si a constatarilor efectuate pe teren , achizitorul va aprecia daca sunt intrunate conditiile pentru a convoca comisia de receptie .In cazul in care se constata ca sunt lipsuri sau deficiente, acestea vor fi notificate executantului stabilindu-se si termenele pentru remediere si finalizare. Dupa constatarea remedierii tuturor lipsurilor si deficientelor, la o noua solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de receptie.

14.2.Comisia de receptie are obligatia de a constata stadiul indeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentatia de executie si cu reglementarile in vigoare.In functie de constatările facute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge receptia.

15.Perioada de garantie acordata lucrarilor

15.1(1).Perioada de garantie decurge de la data receptiei la terminarea lucrarilor si pana la receptia finala.





(2)Garantia tehnica a lucrarilor executate este de **24 luni** de la data semnarii procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor.

15.2.-(1) In perioada de garantie, executantul are obligatia, in urma dispozitiei date de achizitor, de a executa toate lucrarile de modificare, reconstructie si remediere a viciilor si a altor defecte a caror cauza este nerespectarea clauzelor contractuale.

16. Modalități de plată

16.1. Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termen de maxim **30 de zile de la primirea facturii.**

16.2 (1)Platile partiale trebuie facute, la cererea executantului, la valoarea lucrarilor executate conform contractului.Lucrarile executate trebuie sa fie dovedite ca atare printr-o situatie de lucrari provizorii, intocmita astfel incat sa asigure o rapida si sigura verificare a lor.

(2)Platile partiale se efectueaza in conformitate cu dispozitiile de mai sus, dar nu influenteaza responsabilitatea si garantia de buna executie a executantului ;

16.3.Plata facturii finale se va face dupa verificarea si acceptarea situatiei de plata definitive de catre achizitor.

16.4- Contractul nu va fi considerat terminat pana cand procesul verbal de receptie finala nu va fi semnat de comisia de receptie, care confirma ca lucrarile au fost executate conform contractului. Receptia finala va fi efectuata conform prevederilor legale, dupa expirarea perioadei de garantie.

17.Ajustarea prețului contractului

17.1 Pentru serviciile prestate plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în oferta.

17.2. Prețul serviciilor nu va fi majorat, actualizat sau revizuit si va ramane ferm in lei pe toata perioada de derulare a contractului.

18..Amendamente

18.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adițional numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează

interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19.Incetarea contractului

19.1.- Prezentul contract va inceta automat daca in termen de 30 de zile de la data semnarii prezentului contract, executantul nu a demarat executia lucrarilor care fac obiectul contractului in cauza.

19.2.-Achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) dupa acordarea unui preaviz de 15 zile executantului, fara necesitatea unei alte formalitati si fara interventia vreunei autoritati sau instante de judecata, in oricare dintre situatiile urmatoare, dar nelimitandu-se la acestea :

a) executantul nu executa contractul in conformitate cu obligatiile asumate ;





b) executantul refuza sau omite sa aduca la indeplinire dispozitiile emise de catre achizitor sau de catre reprezentantul sau autorizat ;

c) executantul cesioneaza contractul sau subcontracteaza fara a avea acordul scris al achizitorului ;

19.3.-Daca achizitorul reziliaza contractul, va fi indreptatit sa recupereze de la executant fara a renunta la celelalte remedii la care este indreptatit in baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit pana la un nivel egal cu valoarea contractului.

19.4.-In cazul rezilierii contractului, achizitorul va intocmi situatia lucrarilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor si lucrarilor provizorii, dupa care se vor stabili sumele care urmeaza sa le plateasca in conformitate cu prevederile contractului, precum si daunele pe care trebuie sa le suporte executantul din vina caruia s-a reziliat contractul .

20.5.-Dupa rezilierea contractului, achizitorul poate decide continuarea executiei lucrarilor cu respectarea prevederilor legale privind achizitiile publice.

20. Forța majoră

20.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

20.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

20.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

20.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celelalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

20.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celelalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celelalte daune-interese.

21. Soluționarea litigiilor

21.1. Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

21.2 Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România din raza de competență

22. Limba care guvernează contractul

22.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

23. Comunicări

23.1 Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.





23.2 Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

23.3 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

24. Legea aplicabilă contractului

Contractul va fi interpretat conform legilor din România, redactat în trei exemplare câte unul pentru fiecare parte și unul la dosarul achiziției.

A CHIZITOR,
ORAȘ NAVODARI
Primar,

EXECUTANT,
S.C. TERMICA DISTRIBUTIE NAVODARI S.R.L
Director general,

Directia Economica,

Director adjunct,

Biroul juridic-contencios
Administratie publica locala,

Serv.Productie,

D.A.D.P.P.,

Contabilitate,

Serviciul Achizitii Publice,

Oficiul Juridic,

Control Financiar Preventiv,

Control Financiar Preventiv,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, STAN LIVIU MARIAN

