

**HOTĂRÂRE NR. 219/15.09.2011**

**cu privire la vânzarea prin negociere directă a terenului în suprafață de 1200 mp, situat în Năvodari, cartier Peninsula, str. P15 nr. 3, proprietarului construcției situate pe acest teren, Dl. Zaharescu Ion - Cătălin**

Consiliul Local Navodari, întrunit în ședința ordinară din data de 15.09.2011;

*Luând in dezbatere:*

Expunerea de motive a Primarului Orașului Navodari, proiectul de hotarare initiat de acesta, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;

Având în vedere prevederile art.123 alin. (1) și (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale , republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având in vedere procesul-verbal de adjudecare al unui imobil nr. 6685/02.10.2003, dar si cererea cu nr. 20.084/23.05.2011 din partea Dl. Zaharescu Catalin;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. "c", art. 36 alin. (5) lit. "b", precum și a dispozițiilor art. 45 alin. (3) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

***HOTĂRĂȘTE:***

**ARTICOLUL 1** – Se însușește raportul de evaluare intocmit de SC RENADA CONSULTING SRL pentru terenuri situate în Năvodari, cartier Peninsula;

**ARTICOLUL 2** – Terenul prevăzut la articolul 1 face parte din domeniul privat al Orașului Năvodari, conform Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat din cadrul Primăriei orașului Năvodari;

**ARTICOLUL 3** – (1) Se aprobă vânzarea prin negociere directă a terenului in suprafața de 1200mp, situat in Năvodari, cartier Peninsula, str. P15 nr. 3, prețul de pornire al negocierii fiind de 42,27 lei/mp la care se adaugă TVA;

(2) Comisia de negociere se va stabili prin dispoziția Primarului Orașului Năvodari;

**ARTICOLUL 4 – (1)** Prețul de vânzare al terenului va fi achitat în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului verbal de negociere;

**(2)** Contractul de vânzare-cumpărare va fi încheiat în termen de maxim 30 zile de la data achitării integrale a prețului de vânzare;

**ARTICOLUL 5** – Cheltuielile privind întocmirea contractului de vânzare-cumpărare cad în sarcina cumpărătorului;

**ARTICOLUL 6** – Dacă prețul de vânzare nu se achită în termenul prevăzut în procesul-verbal de adjudecare, vânzarea se rezoluționează;

**ARTICOLUL 7** – Primarul Orașului Năvodari este mandatat să semneze contractul de vânzare-cumpărare în fața notarului public;

**ARTICOLUL 8 – (1)** Compartimentul Administrație Publică Locală-Autoritate Tutelară-Relația cu Consiliul Local, va comunica aceasta hotarare: Institutiei Prefectului – Judetul Constanta, Primarului Orasului Navodari, Viceprimarului Orasului Navodari, Directiei Economice, Directiei Administrarea Domeniului Public si Privat, Cabinet Primar, Directiei Juridice – Achiziții Publice – Management Programe, d-lui Zaharescu Ion-Cătălin, Biroului Resurse umane, comunicare-relatii publice;

**(2)** Compartimentul Administrație Publica Locala, Autoritate Tutelara-Relatia cu Consiliul Local va asigura aducerea la cunoștința publica prin afișarea hotărârii la sediul Primăriei Orașului Năvodari si pe pagina de internet a instituției [www.primaria-navodari.ro](http://www.primaria-navodari.ro).

*Hotararea a fost adoptata cu 19 voturi „PENTRU”, 0 voturi „IMPOTRIVA”, 0 „ABTINERI”, la sedinta fiind prezenti 19 consilieri din 19 consilieri in functie.*

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
DL. TRANDAFIR NICOLAE-IULIAN**



**SECRETAR,  
D-na TÎRȘOAGĂ VIORICA**