

HOTĂRÂRE NR. 189/28.07.2011

**cu privire la vânzarea prin negociere directă a terenului în suprafață de 600 mp,
situat în Năvodari, bulevardul Mamaia Nord (fost DC 86) nr. 29, concesionar**

S.C. MOLDOCOR S.A.

Consiliul Local Navodari, întrunit în ședința ordinară din data de 28.07.2011;

Luând în dezbateri:

Expunerea de motive a Primarului Orașului Navodari, proiectul de hotărâre inițiat de acesta, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;

Având în vedere prevederile art. 123 alin. (1) și (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c și alin.(5) lit. b și a dispozițiilor art. 45 alin. (3) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOLUL 1 – Se însușește raportul de evaluare al terenului în suprafață de 600 mp, situat în Năvodari, bulevardul Mamaia Nord (fost DC 86), nr. 29, raport efectuat de S.C. GECO M.E.C. 2003 S.R.L.;

ARTICOLUL 2 – Terenul prevăzut la articolul 1 face parte din domeniul privat al Orașului Năvodari;

ARTICOLUL 3 – (1) Se aprobă vânzarea prin negociere directă a terenului prevăzut la articolul 1 al prezentei hotărâri, prețul de pornire al negocierii fiind 341,04 lei/mp, la care se adaugă T.V.A.;

(2) Comisia de negociere se va stabili prin dispoziția Primarului Orașului Năvodari;

ARTICOLUL 4 – (1) Prețul de vânzare al terenului va fi achitat în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de negociere;

(2) Contractul de vânzare-cumpărare va fi încheiat în termen de maxim 30 zile de la data achitării integrale, a prețului de vânzare;

ARTICOLUL 5 – Cheltuielile privind întocmirea raportului de evaluare menționat la art. 1, precum și a contractului de vânzare-cumpărare cad în sarcina cumpărătorului;

ARTICOLUL 6 – Dacă prețul de vânzare nu se achită în termenul prevăzut în procesul -verbal de adjudecare, vânzarea se rezoluționează;

ARTICOLUL 7 – Primarul Orașului Năvodari este mandatat să semneze contractul de vânzare-cumpărare în fața notarului public;

ARTICOLUL 8 – Compartimentul Administrație Publică Locală-Autoritate Tutelară-Relația cu Consiliul Local, va comunica aceasta hotarare: Institutiei Prefectului – Judetul Constanta, Primarului Orasului Navodari, Viceprimarului Orasului Navodari, Directiei Economice, Directiei Administrarea Domeniului Public si Privat, Cabinet Primar, Direcției Juridice – Achiziții Publice – Management Programe, S.C. MOLDOCOR S.A., Biroului Resurse umane, comunicare-relatii publice;

Hotararea a fost adoptata cu 17 voturi „PENTRU”, 0 voturi „IMPOTRIVA”, 1 „ABTINERE”, la sedinta fiind prezenti 18 consilieri din 19 consilieri in functie.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
D-na MARĂ LILIANA**



**SECRETAR,
DL. CIOCĂNEL ȘTEFAN**

Ștefan Ciocănel