

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL NAVODARI

HOTĂRÂRE NR. 139/28.07.2010

**cu privire la vânzarea prin negociere directă a terenului în suprafața de 6908 mp,
situat în Navodari, b-dul Navodari, concesionar S.C. SUPERMONT S.A.**

Consiliul Local Navodari, întrunit în ședința ordinară din data de 28.07.2010;

Luând în dezbateri:

Expunerea de motive a Primarului Orașului Navodari, proiectul de hotărâre inițiat de acesta, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;

Având în vedere prevederile art. 123 alin. (1) și (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „c” și alin. (5) lit. „b” și a dispozițiilor art. 45 alin. (3) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

ARTICOLUL 1 - Se însușește raportul de evaluare a unui teren în suprafață de 6908 mp situat în Năvodari, B-dul Năvodari, raport întocmit de S.C. MANAGEMENT CONSULTING SOLUTIONS S.R.L.

ARTICOLUL 2 - Terenul prevăzut la articolul 1 face parte din domeniul privat al Orașului Năvodari, conform Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat din cadrul Primăriei orașului Năvodari.

ARTICOLUL 3 - (1) Se aprobă vânzarea prin negociere directă a terenului prevăzut la articolul 1 al prezentului proiect de hotărâre, prețul de pornire al negocierii fiind echivalentul a 7,65 Euro/mp la data negocierii, la care se adaugă T.V.A.

(2) -Comisia de negociere se va stabili prin dispoziția Primarului Orașului Năvodari.

ARTICOLUL 4 (1) - Prețul de vânzare al terenului va fi achitat în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului verbal de negociere.

(2) - Contractul de vânzare-cumpărare va fi încheiat în termen de maxim 30 zile de la data achitării integrale, a prețului de vânzare.

ARTICOLUL 5 - Cheltuielile privind întocmirea raportului de evaluare menționat la art. 1, precum și a contractului de vânzare-cumpărare cad în sarcina cumpărătorului.

ARTICOLUL 6 - Dacă prețul de vânzare nu se achită în termenul prevăzut în procesul-verbal de adjudecare, vânzarea se rezoluționează.

ARTICOLUL 7 - Primarul Orașului Năvodari este mandatat să semneze contractul de vânzare-cumpărare în fața notarului public.

ARTICOLUL 8 - Compartimentul Administrație Publică Locală- Autoritate Tutelară- Relația cu Consiliul Local, va comunica aceasta hotărare: Institutiei Prefectului – Județul Constanta, Primarului Orasului Navodari, Viceprimarului Orasului Navodari, Directiei Economice, Directiei Administrarea Domeniului Public si Privat, Cabinet Primar, Directiei Juridice – Corp control, S.C. SUPERMONT S.A., Biroului Resurse umane, comunicare-relatii publice.

Hotararea a fost adoptata cu 19 voturi „PENTRU”, 0 voturi „IMPOTRIVA”, 0 „ABTINERI”, la sedinta fiind prezenti 19 consilieri din 19 consilieri in functie.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

DL. STAN LIVIU MARIAN



SECRETAR,

D-NA PĂTRU DIANA