

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI NĂVODARI

HOTARARE NR. 283 / 30.11.2009

cu privire la vânzarea prin licitație publică a două loturi în suprafață de 388,50 mp. - lot nr.1, respectiv 388,50 mp- lot nr.2 aparținând Orașului Năvodari, situate pe Str.Recoltei

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 30.11.2009;

Luând în dezbateri:

Expunerea de motive a Primarului orașului Năvodari, proiectul de hotărâre inițiat de acesta, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;

Având în vedere prevederile art.13 alin. (1) din Legea nr. 50 / 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare precum și ale art. 123 alin (1) și (2) din Legea nr. 215 / 2001 administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(2) lit.c si alin. (5) lit. b si a dispozițiilor art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215 / 2001 administrației publice locale republicata

HOTĂRĂȘTE:

Articolul 1 – Se însușește raportul de evaluare a două loturilor în suprafață de 388,50 mp fiecare. aparținând terenului situat în Năvodari, Str. Recoltei în suprafață de 777 mp. , raport întocmit de S.C. MANAGEMENT CONSULTING SOLUTIONS S.R.L;

Articolul 2 – Terenul la care face referire art. 1 face parte din domeniul privat al Orașului Năvodari și este în administrarea Consiliului Local Năvodari;

Articolul 3 – (1) Se aprobă vânzarea prin licitație publică deschisă cu strigare a lotului nr.1 în suprafață de 388,50 mp. aparținând Orașului Năvodari, situat pe Str. Recoltei;

(2) Se aprobă vânzarea prin licitație publică deschisă cu strigare a lotului nr. 2 în suprafață de 388,50 mp. aparținând Orașului Năvodari situat pe str. Recoltei;

Articolul 4 – (1) Se aprobă prețul de pornire a licitației publice organizată pentru vânzarea lotului nr.1 de 47,16 Euro / mp. la care se adaugă T.V.A;

(2) Se aprobă prețul de pornire a licitației publice organizată pentru vânzarea lotului nr.2 de 47,16 Euro / mp. la care se adaugă T.V.A;

Articolul 5 – (1) Se aprobă Instrucțiunile pentru organizarea și desfășurarea licitației publice deschise pentru vânzarea lotului nr.1 menționat în art. 3 alin. (1), ce constituie anexa 1;

(2) Se aprobă Instrucțiunile pentru organizarea și desfășurarea licitației publice deschise pentru vânzarea lotului nr. 2 menționat în art.3 alin. (2), ce constituie anexa 1;

Articolul 6. – (1) Se aprobă caietul de sarcini privind vânzarea prin licitație publică a lotului nr. 1 menționat la art. 3 alin. (1) , care constituie anexa 2 la prezenta hotărâre, făcând parte integrantă din aceasta, în valoare de 50 lei, garanția de participare de 500 lei și taxa de participare în valoare de 1.500 lei;

(2) Se aprobă caietul de sarcini privind vânzarea prin licitație publică a lotului nr. 2 menționat la art 3 alin. (2) , care constituie anexa 3 la prezenta hotărâre, făcând parte integrantă din

aceasta, în valoare de 50 lei, garanția de participare de 500 lei și taxa de participare în valoare de 1.500 lei;

Articolul 7. – Prețurile de vânzare a loturilor nr.1 și 2 vor fi achitate în termenele prevăzute în Procesele verbale de adjudecare a licitațiilor dar nu mai târziu de 15.03.2010. Contractele de vânzare – cumpărare vor fi încheiate în termen de de maxim 30 zile de la data achitării integrale a prețului de vânzare;

Articolul 8. – Cheltuielile privind întocmirea raportului de evaluare menționat la art.1, precum și a contractelor de vânzare – cumpărare cad în sarcina cumpărătorului;

Articolul 9. – Dacă prețul de vânzare nu se achită în termenul prevăzut în procesul – verbal de adjudecare, vânzarea se rezoluționează;

Articolul 10.– Primarul Orașului Năvodari este mandatat să semneze contractul de vânzare –cumpărare în fața notarului public;

Articolul 11. –Direcția Administrarea Domeniului Public si Privat din Cadrul Primăriei Orașului Năvodari va duce la îndeplinire prezenta hotărâre;

Articolul12 - Compartimentul administratie publica locala, autoritate tutelară, relatia cu consiliul local va comunica prezenta hotărâre : Instituției Prefectului – Județul Constanța, Primarului orașului Năvodari, Direcției juridice-Corp Control, Direcției Economice, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, Biroului resurse umane, comunicare-relații publice.

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi „ PENTRU”, 0 voturi „ ÎMPOTRIVĂ”, 0 „ ABȚINERI”, la ședință fiind prezenți 18 consilieri din 19 consilieri în funcție.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
D-NA POPĂ LUANA**



**SECRETAR,
D-NA PĂTRU DIANA**

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name D-NA PĂTRU DIANA mentioned in the text above.